



CÂMARA MUNICIPAL

AVISO

Torna-se público, para efeitos do artigo 78º. do Decreto-Lei nº. 555/99, de 16 de Dezembro, na redacção que lhe foi conferida pela Lei nº.60/07 de 4 de Setembro e com as alterações introduzidas pelo Decreto-Lei nº. 26/2010, de 30 de Março, que foi emitido o 2º ADITAMENTO AO ALVARÁ DE LICENCIAMENTO DE LOTEAMENTO E OBRAS DE URBANIZAÇÃO n.º 02/2000, em nome da JUNTA DE FREGUESIA DE SOUTO DE LAFÕES, requerido pelo MUNICÍPIO DE OLIVEIRA DE FRADES, que títula a aprovação da alteração à operação de Loteamento Urbano nº. 02/1996, que incidem sobre os prédios sites no lugar de Vilarinho, freguesia de Souto de Lafões, concelho de Oliveira de Frades


- Finalidade do pedido:-----
- Alteração da área do lote nº. 27 com 747,00m², para 454,00m²; -----
- Alteração do lote nº. 29 com 552,00m², para 422,00m²;-----
- Alteração da área verde com 3 924,00m² para 4 337,00m²;-----

O 2º. aditamento ao Licenciamento de loteamento aprovado por Despacho do Sr. Vice-Presidente no uso da copetência subdelegada, de 06 de Julho de 2012, respeita o disposto no Plano Director Municipal ratificado pela resolução de Conselho de Ministros nº. 71/94 de 22 de agosto, de acordo com a planta que constitui o anexo I, com as seguintes características:-----

- Área do prédio a lotear - 29 480,00m²;-----
- Área a lotear - 29 480,00m²;-----
- Área total dos lotes - 17 537,00m²;-----
- Área total de implantação - 4 289,00m²;-----
- Área total de construção - 10 248,00m²;-----
- Área de logradouros privados - 13 658,00m²;-----
- Área de arruamentos - 5 058,00m²;-----
- Área de parqueamentos - 972,00m²;-----
- Área de passeios - 1 579,00m²;-----
- Área de equipamento - 1 050,00m²;-----
- Área verde - 4 337,00m²;-----
- Área de cedência a integrar o domínio público do município - 11 533,00m²;-----
- Índice de ocupação - 0,15;-----
- Índice de construção bruta - 0,35;-----
- Número total de fogos - 101;-----
- Número total de habitantes - 231;-----
- Número total de estacionamentos - 75;-----
- Densidade populacional - 78,4 hab/há;-----
- O loteamento possui **vinte e sete lotes**, numerados de 14 a 40 (catorze a quarenta).-----

Oliveira de Frades, 13 de Julho de 2012

O Chefe de Divisão pela Unidade Orgânica Flexível do
Planeamento, Urbanismo e Ambiente,


(José Paulo Monteiro Loureiro - Eng.º.)