

**MUNICÍPIO DE OLIVEIRA DE FRADES**

CÂMARA MUNICIPAL

ATA N.º 24**REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA
DA CÂMARA MUNICIPAL DE OLIVEIRA DE FRADES,
REALIZADA NO DIA 29 DE NOVEMBRO DE 2024**

Aos vinte e nove dias do mês de novembro do ano de dois mil e vinte e quatro, nesta vila de Oliveira de Frades, no salão nobre do edifício dos Paços do Município, reuniu a Câmara Municipal de Oliveira de Frades, em reunião extraordinária, com a presença do Senhor Presidente: João Carlos Ferreira Valério e dos Senhores Vereadores: José Luís Pinheiro de Lima, Elisa Margarida Ferraz Ferreira de Oliveira, Paulo Manuel Robalo da Silva Ferreira e Carlos José Soares de Figueiredo Pereira. -----

ABERTURA

Verificada a existência de quórum, foi declarada pelo Senhor Presidente aberta a reunião, quando eram dez horas e dez minutos, dando a Câmara Municipal início aos trabalhos com a análise dos seguintes assuntos, conforme respetiva ORDEM DO DIA, elaborada nos termos do artigo 53.º, do anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro: -----

1. MAPA DE PESSOAL. -----

Presente o Mapa de Pessoal para o ano de 2025. -----

O Senhor Presidente fez uma breve explicação sobre o mapa, tendo destacado o facto de se verificar uma redução de 6% no número de efetivos. -----

O Senhor Vereador Carlos Pereira considerou que, por uma questão de ética, deveria ter sido dado conhecimento ao órgão executivo, da tomada de posse do chefe de divisão, tendo o Senhor Presidente mencionado que houve um procedimento concursal para provimento do cargo, sendo da sua competência a nomeação da comissão de serviço, que consta página eletrónica do município. -----

O Senhor Vereador Paulo Ferreira constatou que este é o último mapa de pessoal apresentado pelo atual executivo. Realçou o foco bastante positivo do elenco, pois, à exceção do primeiro mapa de pessoal (pelos motivos então expostos), este instrumento de gestão sempre mereceu a aprovação da sua parte. Esta postura deu conforto ao atual executivo para efetuar as mudanças pretendidas, ao contrário do que se verificou no mandato anterior. Ainda sobre o atual mandato, salientou a velocidade verificada nos concursos, a disponibilidade de execução e o espírito sempre colaborativo. Referiu que o quadro aumentou, com o pessoal recebido na sequência da assunção de competências, nas áreas da educação e da saúde. Assim, com este incremento de pessoal, quer seja por opção do executivo (concurso) quer à força (saúde e educação), e numa perspetiva de reorganização, questionou como estavam os serviços na comunidade; se os municípios sentiam ou não alterações e quais as mais e menos valias das alterações efetuadas. -----

O Senhor Presidente informou que tirando as áreas impostas - educação, saúde e ação social - para as quais foram efetuados os concursos para o efeito, verifica-se um aumento de cinco funcionários. Mais informou que, no ano em curso, reformaram-se dez colaboradores. Acrescentou que as alterações ao quadro de pessoal foram efetuadas numa perspetiva de organização. Considerou que se estava a caminhar no bom sentido, sendo positiva a resposta que os colaboradores têm dado. Referiu que o quadro de pessoal está muito envelhecido, daí o esforço efetuado no sentido de o rejuvenescer. Para que a transição seja mais fácil, tem-se diligenciado de modo que haja colaboradores a trabalhar ao lado dos que pretendem, a curto

**MUNICÍPIO DE OLIVEIRA DE FRADES****CÂMARA MUNICIPAL**

prazo, reformar-se. Como houve mobilidade entre serviços, trata-se de um período de transição, o que implica adaptações, daí, ainda, não ser possível fazer uma análise nos termos questionados. -----

O Senhor Vereador Carlos Pereira salientou a importância da área dos recursos humanos, dada a sensibilidade dos dados e dos assuntos que trata, bem como, da sua relevância na organização, daí salientar o cuidado que se deve ter, as boas regras e a ética implícita. -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o Mapa de Pessoal, ao abrigo da Lei n.º 35/2014, de 20 de junho, e submetê-lo à apreciação da Assembleia Municipal. -----

2. PROPOSTA DE ATUALIZAÇÃO DE TARIFÁRIO DE ÁGUAS E RESÍDUOS. ----

Presente a proposta de atualização de tarifários subscrita pelo Chefe de Divisão de Administração e Finanças, Ismail Carvalho, datada de 11.11.2024. -----

O Senhor Vereador Carlos Pereira salientou a necessidade de cumprir as recomendações da ERSAR, tendo presente que se deve dar um serviço de qualidade e investir nessa qualidade. -----

O Chefe de Divisão de Administração e Finanças, Ismail Carvalho, fez uma breve explicação sobre este ponto, tendo informado que, relativamente a água, o grau de cobertura de gastos está a atingir os 90%. No que concerne aos resíduos sólidos, o diferencial entre o custo do serviço e o valor cobrado aos munícipes é expressivamente divergente, com um grau de cobertura que ronda os 50%.-----

O Senhor Presidente informou do investimento efetuado na ETA, com vista a melhorar a qualidade da água. No que concerne à quantidade, referiu a capacidade da Barragem das Cainhas, que nos períodos de maior consumo e seca obriga a uma gestão deste recurso hídrico.-----

O Senhor Vereador Paulo Ferreira mencionou que a situação melhorará quando a *Campoaves* começar a utilizar água da Zona Industrial. -----

Foram, ainda, feitas algumas considerações sobre o preço da água; os tarifários e os escalões. Foi referida a aplicação da Taxa de Recursos Hídricos (TRH) e da Taxa de Gestão de Resíduos (TGR), cumprindo as indicações emanadas pela Entidade Reguladora de Águas e Resíduos (ERSAR), bem como o facto de não ter sido efetuada a atualização das taxas, em função da taxa de inflação, quando esta aumentou, pois, a situação já era difícil para as famílias, sendo esta uma forma, adotada pela autarquia, para não a piorar.-----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de atualização de tarifário de águas e resíduos. -----

3. APECIAÇÃO E VOTAÇÃO DO ORÇAMENTO 2025. -----

Presente o seguinte documento: -----

“*Demonstrações Previsionais 2025 - Orçamento & Grandes Opções do Plano 2025-28*”. -----

Este documento será rubricado pelo Órgão Executivo e ficará apenso ao respetivo processo.-----

O Senhor Presidente informou que foi dado cumprimento ao preceito legal, constante na Lei n.º 24/98, de 26 de maio, Estatuto do Direito de Oposição, e propôs que este ponto – Apreciação e Votação do Orçamento 2025 – fosse debatido em conjunto com o ponto seguinte – Apreciação e Votação das Grandes Opções do Plano 2025-2028, sendo a votação efetuada em separado, o que foi aceite, por unanimidade. -----

O Chefe de Divisão Administrativa e Financeira, Ismail Carvalho, fez uma apresentação, em *powerpoint*, dos documentos em causa. -----

**MUNICÍPIO DE OLIVEIRA DE FRADES****CÂMARA MUNICIPAL**

O Senhor Presidente agradeceu ao Chefe de Divisão a apresentação e destacou a qualidade da mesma. De seguida, referiu as obras mais relevantes, que constam nas GOP, realçando o facto de estas terem sido acordadas com os respetivos Presidentes de Junta. -----

Feitas algumas considerações, Chefe de Divisão Administrativa e Financeira, Ismail Carvalho, informou que as obras candidatas se encontram quase concluídas e pagas, não tendo, ainda, o município recebido os devidos valores referentes às participações. Nesta sequência, o encaixe financeiro ocorrerá em 2025. Assim, o valor deste Orçamento (17.762.349,00€) facilmente chegará aos 21.000.000,00€. Referiu que a inscrição das despesas com o pessoal reflete a aplicação do regime especial de aceleração do desenvolvimento de carreiras, a valorização salarial, a despesa adicional decorrente do fecho de um ciclo avaliativo, bem como, a aplicação do Suplemento de Penosidade e Insalubridade. Deixou um alerta para as despesas inerentes à recolha e tratamento dos resíduos sólidos. -----

Relativamente à construção de uma nova ETAR, o Senhor Presidente informou da intervenção prevista, tendo o Senhor Vereador Carlos Pereira lembrado a sua opinião sobre o assunto, indicando a linha orientadora e lógica que deveria ser seguida na intervenção, numa perspetiva de continuidade e de modo a dotar de saneamento as zonas de São Vicente de Lafões, Oliveira de Frades, Souto de Lafões e parte de Pinheiro. -----

O Senhor Vereador Paulo Ferreira lembrou a preocupação mencionada na reunião havida (no âmbito do Estatuto do Direito de Oposição), que não se encontra vertida no documento apresentado, designadamente, no que respeita ao ordenamento do trânsito. Em sua opinião, é necessário elaborar um estudo técnico sobre esta matéria, de modo a fundamentar e permitir a tomada de decisão sobre todos os casos de sinalização e ordenamento do trânsito no concelho.

Posteriormente, considerou que a verba disponível na rubrica relativa à requalificação da Zona Industrial de Oliveira de Frades era de baixo valor. Constatou que o Centro Empresarial e Comercial de Oliveira de Frades foi empurrado para 2026, contudo conhecendo o tecido empresarial e o que pode capitalizar, bem como, tendo em conta a escassez de mão-de-obra, manifestou dúvidas quanto à necessidade de criar mais uma infraestrutura para o município efetuar a sua gestão e manutenção. Manifestou o seu agrado por constar nas GOP, com financiamento definido, a rubrica de Pavimentação da estrada do Ral – Couço – Ponte Fora. Constatou, ainda, que a pavimentação na Freguesia de São João da Serra (ligação CM1265 – São João da Serra - Cercal) se encontrava sem dotação definida. Disse desconhecer o valor do saldo gerência que poderá permitir a dotação de algumas rubricas sem valor definido neste Orçamento. Considerou que a rubrica das Festas do Concelho deveria ter um valor concreto. Relativamente ao investimento nas Freguesias, mencionou que não via espelhado neste documento um critério comparativo, ou seja, algumas freguesias têm investimentos com valores definidos e outros ainda não. Mencionou que as dificuldades refletidas podem ser corrigidas durante o ano e a execução do orçamento poderá ser bem diferente da proposta agora apresentada, pois não consta neste o saldo gerência, nem as candidaturas. -----

O Senhor Vereador Carlos Pereira mencionou os seguintes pontos sobre o documento apresentado: -----

1- Orçamento versus dívida pública. Constatou que se verifica um acréscimo na ordem dos seis milhões de euros e não há uma amortização substancial da dívida pública. Realçou a importância de se verificar boas práticas de gestão, pelo que o encurtar da dívida pública seria um bom indicador nesse sentido (o que não se verifica, pois há uma tendência ao endividamento). -----

**MUNICÍPIO DE OLIVEIRA DE FRADES**

CÂMARA MUNICIPAL

2- Construção, reabilitação e ampliação da ETAR de Sequeirô. Realçou a importância deste investimento e considerou que faltava no orçamento verba para os coletores de ligação. Relembrou a sua posição sobre este assunto e a importância desta medida estratégica e coerente, que deveria ser seguida, numa perspetiva de continuidade e de modo a dotar de saneamento as Freguesias de São Vicente de Lafões, Oliveira de Frades e Pinheiro. Considerou que este seria um passo substancial e positivo para a população. É um eixo importante e a sua execução, nos moldes que refere, prestaria um bom serviço público. -----

3- Estrada do Cercal (Pavimentação da ligação CM1265 - São João da Serra - Cercal). É uma obra que, em termos de custo, não é substancial e encontra-se nos projetos do plano anual de investimentos sem financiamento definido. Pelo exposto, manifestou o seu desagrado. Referiu a importância da obra e o facto de se tratar de um anseio da população, já com alguns anos. ---

No que concerne à Zona Industrial, o Senhor Presidente informou da opção de se avançar para uma requalificação global, solidificando-se o que se tem e atacando os pontos mais prementes que abarcam a pavimentação, a iluminação e a sinalização. A finalidade do Centro Empresarial é construir um pavilhão que possa ser fracionado, sendo objetivo arrendar cada espaço a *start-up*. -----

Relativamente à pavimentação da estrada do Cercal, informou que esta será executada, tratando-se de um compromisso que será cumprido. Referiu que, durante o ano, são feitas diversas alterações ao Orçamento, que vê como janelas de oportunidade. Deu nota de diversas obras que serão executadas em cada uma das Freguesias, estando algumas nos investimentos com valor definido e outras nos investimentos ainda sem valor definido. -----

Considerou que o Orçamento, no fundo, é um plano de intenções e um guião a seguir, onde constam muitas obras que serão executadas, bem como, outras que não estando lá inscritas também o serão. Referiu o cuidado tido e o aproveitamento que faz das oportunidades que vão surgindo. Referiu a grande dificuldade em fazer com que os empreiteiros cumpram os compromissos que assumem (concorrem, mas depois não cumprem os contratos). Manifestou preocupação com as obras que se encontram inseridas no 1.º Direito, pois há uma dificuldade premente de mão-de-obra, que pode colocar em causa o andamento das respetivas obras. -----

Por último, relativamente a empréstimos, referiu que não foi efetuado nenhum no ano em curso. -----

A Câmara Municipal deliberou, por maioria com duas abstenções dos Senhores Vereadores Paulo Ferreira e Carlos Pereira, aprovar o Orçamento para 2025, submetendo-o à apreciação da Assembleia Municipal. -----

4. APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DAS GRANDES OPÇÕES DO PLANO 2025-2028. --

Este ponto - Apreciação e Votação das Grandes Opções do Plano 2025-2028 - foi apresentado e debatido em conjunto com o ponto anterior - Orçamento para 2025. -----

A Câmara Municipal deliberou, por maioria com duas abstenções dos Senhores Vereadores Paulo Ferreira e Carlos Pereira, aprovar as Grandes Opções do Plano para 2025-2028, submetendo-as à apreciação da Assembleia Municipal. -----

5. ATRIBUIÇÃO DE ABONO PARA FALHAS. -----

Presente a informação n.º 12/2024 do Chefe de Divisão de Administração e Finanças, Ismail Carvalho, registada no Sistema Documental *MyDoc Win*, com o número de interno 18778, a qual se transcreve: -----

“Assunto: Atribuição de Abono para Falhas -----



MUNICÍPIO DE OLIVEIRA DE FRADES

CÂMARA MUNICIPAL

Na sequência do processo de modelação e adequação à nova matriz de organização de serviços, publicada em Diário da República n.º 16 página 257 aviso n.º 1749/2024 de 23 de janeiro, em que está subjacente o modelo de atendimento ao público em regime de balcão único, torna-se fundamental reforçar o front office de fatores de resiliência, redundância, renovação e competências transversais às várias áreas de atuação municipal. -----

Assim, neste processo de reforma torna-se necessário, a atribuição de fundo fixo de caixa à seguinte funcionária: -----

- Elisabete Ferreira Tojal-----

Os efeitos destas alterações implicam nos termos do Decreto-Lei n.º 4/89 de 6 de janeiro, com a redação dada pelo Decreto-Lei n.º 276/98 de 11 de setembro, Portaria 1553-C/2008 de 31 de dezembro e Despacho n.º 15406/2009 de 8 de julho, ao pagamento do suplemento designado “Abono para Falhas”. -----

À Consideração Superior”.-----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, concordar com a informação técnica e aprovar a proposta nela contida. -----

6. PROPOSTAS DE MOBILIDADE INTERCARREIRAS / CATEGORIAS - RATIFICAÇÃO.-----

Presentes as seguintes propostas de mobilidade intercarreiras/categorias, que foram deferidas pelo Senhor Presidente: -----

- Que a assistente operacional Fátima Sofia Soares Alexandre transite para a carreira de assistente técnico categoria de assistente técnico, com efeitos a partir de 01 de dezembro de 2024, tendo a mobilidade a duração máxima de 18 meses;-----

- Que o assistente operacional Roberto Filipe Pereira Marques transite para a carreira de assistente técnico categoria de assistente técnico, com efeitos a partir de 01 de dezembro de 2024, tendo a mobilidade a duração máxima de 18 meses;-----

- Que a assistente operacional Carla Maria Jorge Pereira da Fonte transite para a carreira de assistente técnico categoria de assistente técnico, com efeitos a partir de 01 de dezembro de 2024, tendo a mobilidade a duração máxima de 18 meses.-----

Estes documentos estão registados no Sistema Documental *MyDoc Win*, com o número interno 18801, e serão rubricados pelos membros deste órgão executivo e apensos ao respetivo processo.-----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Senhor Presidente que deferiu as propostas de mobilidade em causa.-----

7. CONSOLIDAÇÃO DEFINITIVA DA MOBILIDADE INTERCARREIRAS / CATEGORIAS - RATIFICAÇÃO.-----

Presente a proposta de consolidação definitiva da mobilidade intercarreiras / categorias, apresentada pela Senhora Vereadora Elisa Oliveira, registada no Sistema Documental *MyDoc Win*, com número interno 18838.-----

Este documento será rubricado pelos membros deste órgão executivo e apenso ao respetivo processo.-----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Senhor Presidente que deferiu a proposta, nos termos do n.º 5, do art.º 99.º-A da Lei Geral do Trabalho em Funções Públicas, determinando que se consolide, com efeitos à data de 01 de setembro de 2024, a mobilidade intercarreiras da seguinte trabalhadora: -----

- Carina Alexandra Henriques Fernandes, da carreira e categoria de Assistente Técnica para a carreira e categoria de técnica superior. -----

**MUNICÍPIO DE OLIVEIRA DE FRADES****CÂMARA MUNICIPAL****8. FREGUESIA DE PINHEIRO: PEDIDO DE APOIO FINANCEIRO.**-----

Presente um ofício da Junta de Freguesia de Pinheiro a solicitar um apoio financeiro para limpeza e manutenção de espaços públicos. Este documento está registado no Sistema Documental *MyDoc Win*, no processo número 2024/350.10.500/90 (entrada número 19559), encontrando-se apenso o respetivo relatório. -----

Em anexo, encontram-se os seguintes documentos: informação de cabimento; ficha do cabimento, com o número sequencial 57056; informação de compromisso; ficha do compromisso, com o número sequencial 58086; informação de controlo de fundos disponíveis; certidão das Finanças relativa à situação tributária, bem como, da Segurança Social referente à situação contributiva, estando ambas regularizadas. -----

No âmbito do n.º 1 do artigo 4.º do Regulamento Municipal de Atribuição de Apoio às Juntas de Freguesia, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, atribuir um apoio no valor de 20.000,00€ (vinte mil euros) à Freguesia de Pinheiro. -----

9. FREGUESIA DE PINHEIRO: PEDIDO DE APOIO FINANCEIRO.-----

Presente um ofício da Junta de Freguesia de Pinheiro a solicitar um apoio financeiro para obras de manutenção e melhoramento da casa/cantina de Pereiras, sita na EM617, uma vez que pretende dinamizar o espaço em causa. Este documento está registado no Sistema Documental *MyDoc Win*, no processo número 2024/350.10.500/88 (entrada número 20687), encontrando-se apenso o respetivo relatório. -----

Em anexo, encontram-se os seguintes documentos: informação de cabimento; ficha do cabimento, com o número sequencial 56872; informação de compromisso; ficha do compromisso, com o número sequencial 57907 e informação de controlo de fundos disponíveis. -----

No âmbito do n.º 1 do artigo 4.º do Regulamento Municipal de Atribuição de Apoio às Juntas de Freguesia, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, atribuir um apoio no valor de 9.000,00€ (nove mil euros) à Freguesia de Pinheiro. -----

MINUTA

Nos termos dos n.ºs 3 e 4 do artigo 57.º, do anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, que todos os pontos da Ordem do Dia, submetidos a deliberação nesta reunião, fossem aprovados em minuta, para produção de efeitos imediatos, tendo a Minuta sido aprovada, por unanimidade. -----

ENCERRAMENTO DA REUNIÃO

Nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente, João Carlos Ferreira Valério, deu por encerrada a reunião, eram treze horas, da qual para constar, lavrou-se a presente ata que vai ser assinada pelo Senhor Presidente e por mim, Sandra Isabel dos Santos Rodrigues Quelhas, técnica superior, que a secretariei e a redigi. -----

