



MUNICÍPIO DE OLIVEIRA DE FRADES

ASSEMBLEIA MUNICIPAL

ATA N.º 5

SESSÃO ORDINÁRIA DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE OLIVEIRA DE FRADES, REALIZADA NO DIA 23 DE SETEMBRO DE 2022

Aos vinte e três dias do mês de setembro do ano de dois mil e vinte e dois reuniu, em sessão ordinária previamente convocada, a Assembleia Municipal de Oliveira de Frades, no salão nobre do edifício dos Paços do Município, sob a presidência de José Augusto Rosa Bastos, tendo como primeira secretária, Fernanda Maria de Jesus Lopes Baltazar Costa e como segunda secretária, Elvira Maria Azevedo Baptista Dias, com a seguinte Ordem de Trabalhos:-----

1. PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA.-----
- a. APROVAÇÃO DAS ATAS DAS SESSÕES ANTERIORES.-----
- b. CORRESPONDÊNCIA RECEBIDA E INFORMAÇÕES.-----
- c. PERÍODO DE INTERVENÇÕES.-----
2. APRECIACÃO DA ATIVIDADE MUNICIPAL.-----
3. FUNDAMENTAÇÃO ECONÓMICA E FINANCEIRA – TRH E TGR.-----
4. INFORMAÇÃO – CENTRO INTERPRETATIVO DA LINHA DO VOUGA.-----
5. IMI – IMPOSTO MUNICIPAL SOBRE IMÓVEIS.-----
6. PARTICIPAÇÃO VARIÁVEL NO IRS.-----
7. DERRAMA.-----
8. TAXA MUNICIPAL DE DIREITOS DE PASSAGEM.-----
9. 1.ª ALTERAÇÃO AO MAPA DE PESSOAL 2022.-----
10. INTERVENÇÃO DO PÚBLICO.-----

PRESENCAS

Assinaram a “Lista de Presenças”, para além dos mencionados, os seguintes Membros da Assembleia Municipal:-----

Pela Lista “*Todos Por Oliveira de Frades (PPD/PSD.CDS-PP)*”: Abel Joaquim Tavares Dias e António Manuel Lopes Tavares.-----

Pela Lista “*Nós, Cidadãos (NC)*”: Germano Jorge Martins Rodrigues, Mário do Carmo Pereira, Anabela Maria Moreira Dias, Armando José Sacramento Alves e Carlos Manuel Moitas Azevedo Maia.-----

Os Presidentes de Junta de Freguesia de: Arcozelo das Maias – Porfírio Fernandes da Silva; Ribeiradio – Hélder Miguel da Silva Costa; São João da Serra – Luís Manuel Rodrigues Dias; São Vicente de Lafões – Nuno Joaquim de Almeida Pinhão; União das Freguesias de Arca e Varzielas – Simão Viegas da Silva; União das Freguesias de Destriz e Reigoso – Carlos Manuel Ferreira de Lima e União das Freguesias de Oliveira de Frades, Souto de Lafões e Sejães – José Manuel Valente Cerveira.-----

Nos termos dos art.º 78.º e 79.º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, com as alterações introduzidas pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de janeiro, verificaram-se as seguintes substituições:

- José Manuel Batista foi substituído nesta sessão, pela cidadã, Maria João Silva Fernandes Nogueira, tendo sido primeiro convocado o cidadão, imediatamente a seguir na respetiva lista,



MUNICÍPIO DE OLIVEIRA DE FRADES

ASSEMBLEIA MUNICIPAL

Jorge Soares e na impossibilidade deste e pedido de substituição, foi convocada a referida cidadã; -----

- Fernando Estêvão Almeida Jesus Farreca foi substituído nesta sessão pelo elemento a seguir na lista (por impossibilidade manifestada pelo anterior), António Nunes Ferreira Lourenço, portador do cartão de cidadão n.º 10925260. -----

- Daniela do Rosário Santos Duarte foi substituída nesta sessão, pela cidadã imediatamente a seguir na respetiva lista, Carla Sofia Duarte Viegas.; -----

- Cristina Maria da Silva Correia solicitou a sua substituição nesta sessão, tendo sido convocado o cidadão, imediatamente a seguir na respetiva lista, Cláudio Miguel Marques Fernandes, que apresentou justificação à falta, a qual foi aceite; -----

- Ana Lúcia Fontes Nogueira, foi substituída nesta sessão, pelo cidadão imediatamente a seguir na respetiva lista, João Vasco Marques Bandeira, portador do cartão de cidadão n.º 30487603. -

O Presidente da Junta de Freguesia de Pinheiro, Filipe Rodrigues Fernandes Antunes, por motivo de justo impedimento, fez-se representar pela sua substituta legal, de acordo com a alínea c), do artigo 18.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, Tânia Custódia Anjos Figueiredo Correia, portadora do cartão de cidadão n.º 12112875. -----

Também se registou a presença do Presidente da Câmara, João Valério e dos Vereadores Paulo Ferreira e Carlos Pereira. -----

ABERTURA

Verificada a existência de quórum, com a presença de 22 (vinte e dois) Membros, o Presidente da Mesa deu início à sessão, eram nove horas e trinta minutos. -----

1- PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA.-----

O **Presidente da Mesa** propôs a **ALTERAÇÃO DA ORDEM DO DIA**, nos termos do n.º 2, do artigo 50.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, de modo a permitir a apreciação dos seguintes assuntos, a acrescentar à Ordem do Dia: -----

- DECLARAÇÃO DE RECONHECIMENTO DE INTERESSE PÚBLICO MUNICIPAL – REQUALIFICAÇÃO DA ESCOLA PRIMÁRIA DE DESTRIZ; -----

- PLANO MUNICIPAL PARA A IGUALDADE E NÃO-DISCRIMINAÇÃO DE OLIVEIRA DE FRADES.-----

Reconhecida a urgência de deliberação imediata, foi a proposta aprovada, por unanimidade, com 22 (vinte e dois) votos a favor. -----

A. APROVAÇÃO DAS ATAS DAS SESSÕES ANTERIORES.-----

Atendendo a que já tinha sido enviada fotocópia da **Ata n.º 3 de 20-06-2022** a todos os Membros da Assembleia, foi dispensada a sua leitura.-----

O **Presidente da Mesa** colocou-a à discussão e votação, tendo a referida ata sido aprovada, por maioria, com 16 (dezasseis) votos a favor e 6 (seis) abstenções dos Membros da Assembleia Maria João Nogueira, António Lourenço, Mário Pereira, Carla Viegas, João Vasco Bandeira e Tânia Correia. -----

Como já tinha sido enviada fotocópia da **Ata n.º 4 de 05-08-2022** a todos os Membros da Assembleia, foi dispensada a sua leitura.-----

O **Presidente da Mesa** colocou-a à discussão e votação, tendo a referida ata sido aprovada, por maioria, com 16 (dezasseis) votos a favor e 6 (seis) abstenções, dos Membros da Assembleia



MUNICÍPIO DE OLIVEIRA DE FRADES

ASSEMBLEIA MUNICIPAL

Abel Dias, Maria João Nogueira, António Lourenço, Carla Viegas, João Vasco Bandeira e Tânia Correia. -----

B. CORRESPONDÊNCIA RECEBIDA E INFORMAÇÕES. -----

O **Presidente da Mesa** referiu alguma correspondência tida por mais relevante e informou que a pasta da correspondência recebida se encontra à disposição dos Membros que a quiserem consultar. Para constar, transcreve-se a listagem da correspondência recebida entre 20 de junho de 2022 e 23 de setembro de 2022:-----

Remetente	Assunto
Gazeta da Beira	Convite: 40.º aniversário da “Gazeta da Beira”
Câmara Municipal de Oliveira de Frades	Ata da reunião de Câmara de 08 de junho de 2022
Ana Lúcia Nogueira	Justificação de falta à sessão de 20.06.2022
Manuel Ferreira Ramos (CVEL / ANAM)	Divulgação FEFAL – 3.º Congresso Internacional “Territórios, Comunidades Educadoras e Desenvolvimento Sustentável”
Luís da Silva Lourenço	Limpeza dos caminhos de Santiago
Luís da Silva Lourenço	Reclamação (Cacibroa)
Luís da Silva Lourenço	Reclamação (Cacibroa – pedido de indemnização)
Manuel Ferreira Ramos (CVEL / ANAM)	Sessões do CVEL a realizar nos Municípios
Manuel Ferreira Ramos (CVEL / ANAM)	Curso Breve “Assembleias Municipais e capacitação dos eleitos locais”
Associação Cultural e Recreativa Danças e Vozes d’Aldeia	Convite – I Festival de Folclore
Manuel Ferreira Ramos (CVEL / ANAM)	Curso Breve “Assembleias Municipais e capacitação dos eleitos locais” – 2.ª Edição
Manuel Ferreira Ramos (CVEL / ANAM)	Medicina Genómica
Conselho Municipal de Educação	Convocatória para a reunião do CME (29.07.2022 – 10:00h)
Betweien	Autoconhecimento e o usos consciente das redes sociais nos jovens
Conselho Municipal de Segurança	Convocatória para reunião do CMS (28.07.2022 – 14:30h)
Câmara Municipal de Oliveira de Frades	Ata da reunião de Câmara de 23 de junho de 2022
Assembleias Online	A transformação digital chegou às Assembleias Municipais
Grupo Parlamentar do PCP	Intervenção da deputada Paula Santos na audição da Ministra da Coesão territorial sobre a transferência de competências para as Autarquias Locais
Betweien	Apresentação de livro, música e teatro com artistas portugueses para escolas
Daniela do Rosário Santos Duarte	Pedido de substituição para a sessão extraordinária da Assembleia Municipal
Câmara Municipal de Oliveira de Frades	Ata da reunião de Câmara de 14 de julho de 2022
Europe Direct – Região de Viseu Dão Lafões	Newsletter julho 2022
Conselho Municipal de Educação	Convocatória para reunião do CME (12.09.2022 - 14:00h)
Manuel Ferreira Ramos (CVEL / ANAM)	Revista das Assembleias Municipais e Eleitos Locais RAMEL 22
Abel Joaquim Tavares Dias	Justificação à falta na sessão extraordinária de 05.08.2022
Câmara Municipal de Oliveira de Frades	Ata da reunião de Câmara de 28 de julho de 2022
Câmara Municipal de Oliveira de Frades	Ata da reunião de Câmara de 11 de agosto de 2022
Comissão de Festas de Nossa Senhora Dolorosa	Convite – Festa Nossa Senhora Dolorosa 2022



MUNICÍPIO DE OLIVEIRA DE FRADES

ASSEMBLEIA MUNICIPAL

Europe Diretc – Região de Viseu Dão Lafões	Newsletter agosto 2022
Autarcas do PSD	Convite para participar no 2.º Encontro Nacional de Autarcas Social-Democratas – Castro Daire
Manuel Ferreira Ramos (CVEL / ANAM)	Webinar “O novo regime de criação de freguesias”
Manuel Ferreira Ramos (CVEL / ANAM)	Miúdos Seguros – Agarrados à net
Jornal: “Voz das Misericórdias”	Edição de julho/agosto de 2022
Jornal do STAL	Publicação de informação sindical 123
ANMP – Associação Nacional de Municípios Portugueses	Encontro Nacional de Autarcas
Câmara Municipal de Oliveira de Frades	Ata da reunião de Câmara de 25 de agosto de 2022
Manuel Ferreira Ramos (CVEL / ANAM)	Debate: O novo regime de criação de freguesias: um debate em torno dos seus méritos e das mudanças necessárias
ANMP – Associação Nacional de Municípios Portugueses	Encontro Nacional de Autarcas – Programa
Daniela do Rosário Santos Duarte	Pedido de substituição para a sessão ordinária da Assembleia Municipal de 23.09.2022
Cristina Maria da Silva Correia	Pedido de substituição para a sessão ordinária da Assembleia Municipal de 23.09.2022
Cláudio Miguel Marques Fernandes	Justificação de falta à sessão ordinária da Assembleia Municipal de 23.09.2022
José Manuel Batista	Pedido de substituição para a sessão ordinária da Assembleia Municipal de 23.09.2022
Jorge Manuel Mamede Soares	Pedido de substituição para a sessão ordinária da Assembleia Municipal de 23.09.2022
Manuel Ferreira Ramos (CVEL / ANAM)	Webinar “Prevenção de riscos de corrupção e infrações conexas”
Manuel Ferreira Ramos (CVEL / ANAM)	Formação Protocolo Autárquico
Fernando Estêvão Almeida Jesus Farreca	Justificação de falta à sessão ordinária da Assembleia Municipal de 23.09.2022
Presidente de Junta de Freguesia de Pinheiro, Filipe Antunes	Comunicar ausência na próxima sessão e a informar que se irá fazer representar pelo seu substituto legal Tânia Correia
Wiremaze	Plataforma obrigatória dos denunciante
Fernando Estêvão Almeida Jesus Farreca	Pedido de substituição na sessão ordinária da Assembleia Municipal de 23.09.2022
Ana Lúcia Nogueira	Comunicar que não estaria presente na sessão de 23.09.2022 e que se faria representar pelo membro imediatamente a seguir João Vasco Marques Bandeira

De seguida, o **Presidente da Mesa** deu a palavra aos **Membros da Assembleia** que integram **Comissões**, em representação da Assembleia Municipal, para que estes informassem, sumariamente, das reuniões em que participaram e dos assuntos abordados.-----

Usou da palavra o **Presidente de Junta de Freguesia de Ribeiradio, Hélder Costa**, que esteve presente na reunião do CME – Conselho Municipal de Educação, realizada no dia 12 de setembro de 2022. Assim, de forma sucinta fez uma breve explicação sobre os assuntos tratados nesta reunião e referiu as informações prestadas pelos representantes do AEOF. Portanto, relativamente ao ano letivo 2021/2022, estes informaram que os resultados escolares foram os melhores dos últimos anos (nível interno e externo); no ensino secundário, houve disciplinas que obtiveram o melhor resultado de sempre, nomeadamente a disciplina de físico-química do 11.º ano; o AEOF tem cento e sete alunos estrangeiros, sendo noventa e dois de nacionalidade brasileira; o quadro docente manteve-se estável, não havendo alunos sem professor; foi proporcionado aconselhamento vocacional gratuito aos alunos que frequentaram o 9.º ano, de modo a lhes permitir conhecer as várias opções relativas ao seu percurso escolar do 10.º ano; no



MUNICÍPIO DE OLIVEIRA DE FRADES

ASSEMBLEIA MUNICIPAL

que respeita ao 1.º ciclo, a taxa de sucesso escolar foi de 98,5% (houve seis alunos retidos, sendo estes de nacionalidade brasileira e que iniciaram o ano letivo mais tarde). -----

No que concerne às questões colocadas sobre a taxa de empregabilidade dos cursos profissionais e à razão de existir uma oferta reduzida desses cursos, foi respondido que todos os alunos do curso profissional de cozinha tiveram proposta de emprego, apesar de muitos não a terem aceite; em relação ao curso de gestão desportiva, a taxa de empregabilidade é quase nula; a oferta de cursos profissionais tem a ver com as escolhas dos alunos, tendo este ano incidido sobre o curso profissional de programador informático. Foi referido que, a transferência de competências se iniciou a meio do ano letivo 2021/2022 e na aprovação do plano de transportes escolares, foi sugerida a inclusão, de percursos especiais e transportes adaptados, de modo a dar resposta a pessoas com dificuldades ou deficiência, tendo esta proposta merecido a concordância de todos. -----

Por último, disse que a representante da CCDRC informou que estavam abertas as candidaturas ao “Prémio de Boas Práticas de Envelhecimento Ativo e Saudável” e que a representante do IPDJ informou que, também, estavam abertas candidaturas ao “Programa/Projeto Geração Z”. -----

C. PERÍODO DE INTERVENÇÕES.-----

O **Presidente da Mesa** deu por aberto o Período de Intervenções, tendo-se verificado as seguintes inscrições:-----

O **Membro da Assembleia Mário Pereira** mencionou que se o Orçamento e as Grandes Opções do Plano para 2023 não tiverem medidas robustas para apoio à agricultura e à floresta, que possam ter impacto na prevenção dos incêndios rurais, votará contra. Neste seguimento, sugeriu o estudo de algumas hipóteses sérias para combater e diminuir o impacto e a dimensão dos incêndios, designadamente: -----

- A atribuição de um subsídio/apoio no valor de duzentos euros por cada hectare de terreno agrícola que seja lavrado e semeado (cem mil euros dariam para lavrar quinhentos hectares), o que iria permitir a criação de uma área de proteção às aldeias e às pessoas. Acrescentou que esta é uma área maior do que a limpa, por ano, na floresta pelos sapedores florestais da Região de Lafões;-----

- A atribuição de um subsídio no valor de cinquenta euros por cada ovelha, cabra e pelas vacas que andem a pastar, mesmo para as que estão nos currais, pois, para estas, também, é preciso criar pastagens e isso implica a limpeza de terrenos;-----

- Apoiar os jovens agricultores que queiram fazer atividades relacionadas com o pastoreio e o cultivo dos solos (seria fácil controlar se os terrenos estavam lavrados ou não, e o mês de junho seria o indicado para efetuar este controlo, pois, caso não houvesse adesão, permitiria a retirada da verba desta rubrica para outra). Ainda neste âmbito, se algum investidor quiser criar um campo de golfe na floresta, deverá ser apoiado.-----

Realçou a importância de se criar zonas de contenção porque, em sua opinião, o ordenadamente da floresta não previne os fogos e é difícil controlar os fogos nas florestas. Referiu algumas medidas que constam no plano aprovado, que não têm enquadramento com a realidade, designadamente as dimensões das propriedades. -----



MUNICÍPIO DE OLIVEIRA DE FRADES

ASSEMBLEIA MUNICIPAL

De seguida, mencionou que os lugares de estacionamento são demasiado apertados, referindo os constrangimentos para os idosos, sugerindo a revisão destes ou a criação de lugares de estacionamentos para idosos. -----

No que concerne aos transportes, deixou uma nota sobre o serviço de transporte flexível “*Ir e Vir*”, referindo a adesão e a importância deste serviço para um conjunto de pessoas.-----

Posteriormente, referiu que é recomendação europeia reduzir o consumo de eletricidade. Neste seguimento, considerou que é necessário tomar medidas relativas à iluminação pública, sugerindo que se reduza a sua intensidade, o tempo que estão ligadas, que se desligue algumas luminárias e mesmo que estas sejam desligadas no período noturno.-----

Por último, sugeriu que Oliveira de Frades defina um percurso onde seja permitida a circulação de carros autónomos (sem condutores), salientando o facto de que esta medida irá atrair ao concelho pessoas qualificadas. -----

A representante legal do Presidente de Junta de Freguesia de Pinheiro, Tânia Correia, mencionou que a questão que colocava, em nome do Executivo da Junta e da população que tem feito chegar essa preocupação, prende-se com a utilização que está a ser dada a um parque, que crê ter sido adquirido pela “*Siemens*” e que, possivelmente, estará licenciado para parque fotovoltaico. No entanto, segundo a perceção da população, este estará a ser utilizado para depósito de pás, aparentemente, utilizadas. Face ao exposto, questionou se está a ser feito o acompanhamento, se está a ser construído um parque fotovoltaico ou se no espaço em causa só está a ser depositado material em fim de vida. Caso se confirme esta última hipótese, questionou o acompanhamento em termos de impacto de contaminação do solo e de linhas de água. -----

O Presidente da Câmara mencionou que tinha encarado a intervenção do Membro da Assembleia Mário Pereira como um forte alerta à prevenção florestal. Considerou que o setor florestal é uma preocupação de todos, essencialmente de Oliveira de Frades, um concelho rural rodeado de floresta desordenada. Assim, das contas apresentadas, constatou que quinhentos hectares são 5 km² e o Concelho tem cerca de 150 km²; informou que as Juntas de Freguesia e a Câmara Municipal já limpam muito perto desta área, sendo que só em redor da Zona Industrial foram limpos sessenta hectares. Disse que se podia criar um subsídio/incentivo, mas o grande problema da mancha florestal em Portugal e, designadamente na nossa zona, é o retalho; em que cada proprietário gere a sua fração como bem entende. Disse acreditar no ordenamento da floresta, mas isso passará por medidas centrais, tendo já sugerido medidas de incentivo fiscal, nomeadamente que quem limpe, fique isento do pagamento de IMI e IMT, tendo que ser as Juntas de Freguesia a passar o atestado, se o pinhal foi limpo durante esses cinco anos; pelo contrário, quem não limpa, deveria ser fortemente penalizado em IMI, no final do ano. Informou que se recebe denúncias, quase diárias, mas são relativas a propriedades privadas e que a Autarquia não tem meios humanos, nem financeiros para limpar todas essas áreas. Referiu as dificuldades sentidas, mesmo na limpeza das bermas das estradas, pois o mato cresce de forma incessante, dando como exemplo a ecopista/ciclovia, onde ainda não foi terminada a limpeza e as equipas podem voltar a limpar de novo. Mais informou que se contava, no próximo Orçamento, reforçar essa rubrica e salientou a importância dos Bombeiros terem duas equipas EIP, o que permitiu uma intervenção imediata nos incêndios que ocorreram. Referiu que o abandono das aldeias, a falta de mão-de-obra e o seu custo elevado contribuem para este problema. -----



MUNICÍPIO DE OLIVEIRA DE FRADES

ASSEMBLEIA MUNICIPAL

O **Membro da Assembleia Mário Pereira** mencionou que a intervenção do Presidente da Câmara foi sobre a limpeza das florestas, considerando as dificuldades óbvias, pois cada equipa de sapadores, na nossa região (serão umas dez), limpam por ano cem hectares, pelo que para dar a volta toda à área florestal seriam precisos cinquenta anos. Esclareceu que a sua sugestão é apostar nos terrenos agrícolas, próximos das aldeias e que serviriam de zonas de contenção na progressão de fogos. Mencionou que a nossa região tem a ecopista e caminhos pedestres de difícil manutenção. -----

No que concerne à lavoura, o **Presidente da Câmara** manifestou concordância com o que foi dito, mas lembrou a atual realidade demográfica do concelho, referindo os usos antigos de recolha de pinhas, de lenhas e de camas para os animais, bem como o fabrico de todas as terras. Atualmente, os terrenos agrícolas foram tomados pelo eucalipto e ninguém pratica a agricultura, estando os terrenos ao abandono. Assim, considerou que terá que ser o Estado central a dar fortes incentivos para a agricultura e apostar noutras formas de cultivo, como a agricultura biológica, dando como exemplo a área de trabalho do Membro da Assembleia Maria João Nogueira, bem como o projeto “*Sem Adubos*”.-----

No que concerne ao projeto de transporte flexível a pedido, “*Ir e Vir*”, disse tratar-se de uma boa medida implantada pela CIMVDL, alargada no mês de julho a todas as freguesias do concelho; informou da adesão, da divulgação efetuada e do facto de se pretender fazer uma apresentação do projeto em cada freguesia; disse que Oliveira de Frades era um dos concelhos com mais viagens até meados do mês de agosto. -----

No que se refere à circulação automóvel, disse que as regras são nacionais, pelo que julga que nenhum concelho as possa alterar. -----

Referindo-se ao estacionamento para idosos, disse que iria tomar a sugestão em linha de conta, de modo a criar lugares nesse sentido no Centro de Saúde, uma vez que se prevê uma intervenção nesse local. -----

Relativamente à iluminação, concordou com a redução da intensidade e do consumo, mas por outro lado disse que havia pessoas a pedir o inverso, dando como exemplo o solicitado por um Vereador numa reunião de Câmara e os pedidos para aumento de iluminação pública nas aldeias.-----

Por último, no que concerne à questão sobre o parque fotovoltaico, disse julgar não ter recebido nenhum e-mail da Junta de Freguesia de Pinheiro sobre o assunto. Acrescentou que iria ver, no setor das obras, e fazer o acompanhamento. Assim, se o pedido de utilização cumprir a lei, não se pode fazer nada; se houver alguma ilegalidade, a fiscalização atuará em conformidade com a lei. -----

2- APRECIACÃO DA ATIVIDADE MUNICIPAL. -----

A Assembleia Municipal tomou conhecimento do Relatório da Atividade Municipal, o qual tinha sido entregue, atempadamente, pelo que foi dispensada a sua leitura. -----

O **Presidente da Câmara** começou por remeter para o documento apresentado e destacou a agenda cultural e a diversidade da programação, bem como as caminhadas/trilhos organizados pelo Gabinete de Turismo.-----

No que concerne às obras, informou sobre as que se encontravam concluídas e sobre as que estavam em fase de execução. Referiu que a obra de: “*Construção do Parque Urbano 2.ª fase*” está finalizada, sendo a sua inauguração no o dia 29 de setembro. Informou que foi lançado o



MUNICÍPIO DE OLIVEIRA DE FRADES

ASSEMBLEIA MUNICIPAL

procedimento para a obra de saneamento em Cajadães, no entanto este ficou deserto. Mais informou da intenção em avançar com obras na ETAR de Sequeirô. -----

De seguida, informou do acordo celebrado com o IHRU, no que se refere à Estratégia Local de Habitação, bem como da assinatura de um protocolo com a APA, com vista à implantação de medidas de combate à seca. -----

Por último, informou das negociações havidas com a empresa “*Martifer*”, com o intuito de adquirir terrenos e os ceder à empresa “*Campoaves*”, pelo mesmo valor; esta empresa pretende expandir a zona de trabalho, ampliar o matadouro, construir uma ETAR própria e aumentar o número de postos de trabalho. -----

O **Membro da Assembleia Mário Pereira** saudou o Executivo por ter conseguido um reforço da candidatura, no âmbito da Estratégia Local de Habitação, desejando que este se concretize pelos valores envolvidos. -----

Questionou sobre a empreitada de pintura de arruamentos adjudicada a uma empresa, uma vez que tem visto funcionários a efetuar a pintura de passadeiras. -----

Relativamente à estrada do Alfusqueiro, questionou a razão de ter sido pavimentado apenas um troço e não se tenha dada a devida continuidade até à Zona Industrial. -----

Por último, lembrou que já tinha passado um ano sobre as críticas do PSD, relativamente ao atraso das obras na Praia da Carriça em São João de Serra. -----

No que concerne a este último assunto focado, o **Presidente da Câmara** informou que na altura a obra não estava adjudicada e que agora se encontra em execução. -----

Relativamente à pintura de arruamentos, informou que, de acordo com as comunicações havidas, a empresa em causa encontra-se num plano especial de revitalização. Referiu que os trabalhos de pintura de passadeiras, efetuados pelos funcionários do Município, não estavam incluídos nessa empreitada. -----

No que diz respeito à estrada do Alfusqueiro, disse perceber a crítica subjacente, sendo que a pavimentação acaba junto a uma casa (que já lá está há vinte e sete anos, sem acesso); essa rua está em plano e quando se formalizar o acordo com a empresa “*Toscca*” prevê-se a sua execução (conforme estudo efetuado pelo anterior Executivo). -----

O **Membro da Assembleia Abel Dias** confirmou que durante quatro anos disse que estava a demorar mais tempo a fazer a Praia da Carriça do que a Barragem, constatando que o anterior Executivo andou quatro anos a discutir o projeto. Aludindo ao trabalho realizado neste último ano, disse para que não pedissem a este Executivo num ano, aquilo que durante quatro anos não foi possível executar. -----

No que concerne às ideias apresentadas no período de antes da ordem do dia, relativamente ao combate aos incêndios e aos carros autónomos, concordou com a mesmas, mas considerou que o local era errado, pois são competência do poder central. -----

3- FUNDAMENTAÇÃO ECONÓMICA E FINANCEIRA – TRH E TGR. -----

O Órgão Executivo, na sua reunião ordinária, realizada no dia 11.08.2022, concordando com o estudo, deliberou, por unanimidade, aprovar a fundamentação económica e financeira – TRH e TGR, bem como a aplicação das taxas da referida fundamentação. -----

O **Presidente da Câmara** fez uma breve explicação, referindo que o estudo feito visa compensar o Município e não visa o lucro. Acrescentou que, no futuro, será necessário discutir o



MUNICÍPIO DE OLIVEIRA DE FRADES

ASSEMBLEIA MUNICIPAL

custo da água, pois o Município de Oliveira de Frades tem vindo a ser alertado pela ERSAR para cumprir os índices.-----

O **Membro da Assembleia Mário Pereira** mencionou que estas taxas já existiam e estavam a ser suportadas pelo orçamento municipal e, agora, têm que se refletir nas faturas dos consumidores.-----

O **Presidente da Câmara** acrescentou que, também tem a ver com as metas de eficiência que o Município está obrigado a atingir. Referiu-se aos apoios tidos, quer na construção da ETA, quer no Fecho do Sistema de Abastecimento de Água, cujas participações financeiras obrigam a atingir um volume mínimo de consumidores e um mínimo de faturação de água tratada (que não atingimos). Informou que há documentos assinados, a prontificarem-se em atingir essas metas que, em caso de incumprimento, pode levar, no limite, à devolução desses apoios comunitários.-----

O **Membro da Assembleia Mário Pereira** referiu que essa questão de cobertura dos custos do abastecimento, trata-se de um compromisso que vem de trás. Considerou haver dois problemas: não há água e ela é cara.-----

Relativamente à questão do consumo da água, disse que ninguém vai perceber que há falta de água, enquanto se regar rotundas de noite e nos dias que chove. Considerou que a conceção do Parque Urbano é um desastre, pois implica um consumo de água que é desadequado para um concelho que tem falta de água. Mais considerou que se deve tomar medidas de poupança de água, designadamente substituir alguns relvados por plantas autóctones.-----

Realçou a importância do aparelho que ajuda a detetar roturas, sendo importante para reduziu o consumo de água.-----

No que concerne ao aparelho para localizar fugas de água, o **Presidente da Câmara** disse que já tinha sido emitida a requisição para a sua aquisição, no âmbito do protocolo assinado com a APA. Posteriormente, referiu-se à rega dos espaços verdes e informou que o Município cortou 50%; passou a utilizar poços e minas próprios e cortou as ligações da rega que estavam ligadas à água tratada.-----

Ainda sobre as medidas adotadas de poupança de água, informou que a Autarquia efetuou campanhas de sensibilização e, nos locais onde as pessoas têm água pública, procedeu ao corte das ligações aos chafarizes (abastecidos com água tratada).-----

De seguida, informou que foram detetadas dezenas de ligações ilegais, em que os técnicos retiram os tubos, no entanto a situação volta a repetir-se, havendo dificuldade em descobrir os infratores. Assim, no âmbito do combate às ligações clandestinas, informou da intenção de efetuar uma campanha, dando um prazo para efetuarem a regularização e, caso não o façam, o Município terá que atuar de forma mais dura.-----

O **Membro da Assembleia Abel Dias** referiu-se ao financiamento do Fecho do Sistema de Abastecimento de Água, o qual implicou a assunção de compromissos. Assim, solicitou que o Executivo faça tudo para cumprir esse acordo, caso contrário terá de devolver esse dinheiro. No que se refere à rega, disse ser preciso mais educação ambiental e respeito pela água, considerando que se deve investir na educação ambiental.-----

A Assembleia Municipal deliberou, por unanimidade, com 22 (vinte e dois) votos a favor, aprovar a fundamentação económica e financeira – TRH e TGR, bem como a aplicação das taxas da referida fundamentação.-----



MUNICÍPIO DE OLIVEIRA DE FRADES

ASSEMBLEIA MUNICIPAL

4- INFORMAÇÃO – CENTRO INTERPRETATIVO DA LINHA DO VOUGA -----

A Câmara Municipal, na sua reunião ordinária, realizada no dia 25.08.2022, deliberou, por unanimidade, concordar com a informação técnica e reconhecer o interesse público (municipal) do Projeto do Centro Interpretativo da Linha do Vouga. -----

O **Membro da Assembleia Mário Pereira** disse que o centro interpretativo deveria referir o processo de destruição das infraestruturas da linha do Vouga, que ocorreu em Oliveira de Frades. Considerou que, neste momento ter um centro interpretativo sobre o comboio não faz sentido. Realçou a importância de se perceber as razões que levaram Oliveira de Frades a optar por destruir o que era terrenos da CP e a transformá-los em construções. -----

Mencionou que na ciclovia/ecopista há um traçado entre São Vicente e a Boavista que não se percebe. -----

O **Presidente da Câmara** mencionou perceber a críticas subjacentes, no entanto disse que mantinha o projeto, tendo o **Membro da Assembleia Mário Pereira** dito tratar-se de uma sugestão, sendo uma crítica há comunidade que se envolveu; é um processo de destruição de um património e de uma apropriação privada de um património público que merecia ser registado, pois foi em nome de um determinado modelo, teoria e ideologia de desenvolvimento que este projeto foi conduzido e concretizado. Disse que não se tratava de uma crítica, mas de um chamar à atenção para um episódio da história que, para o bem e para o mal, foi um processo marcante até para a imagem urbana de Oliveira de Frades. -----

O **Presidente da Câmara** mencionou que o museu é vivo, pois passa-se na rua e vê-se. Informou que projeto, também irá detalhar a imagem do que era Oliveira de Frades antes e o que é agora. -----

No que concerne à ligação da zona da Boavista a São Vicente, disse que ainda não estava marcado o circuito urbano. -----

A Assembleia Municipal deliberou, por unanimidade, com 22 (vinte e dois) votos a favor, concordar com a informação técnica e reconhecer o interesse público municipal deste Projeto. -

5- IMI – IMPOSTO MUNICIPAL SOBRE IMÓVEIS -----

O Órgão Executivo, na sua reunião ordinária, realizada no dia 07.09.2022 deliberou, por unanimidade, fixar a taxa de 0,3% do imposto municipal para prédios urbanos, de acordo com a alínea c) do n.º 1 do artigo 112.º da Lei n.º 287/2003, 12 de novembro, e posteriores alterações. Deliberou, ainda, nos termos do art.º 112.º A do Código do IMI, uma redução da taxa que vigora no ano a que respeita o imposto, em função do número de dependentes que compõem o agregado familiar do proprietário, nos casos dos prédios ou parte de prédios urbanos destinados a habitação própria e permanente. -----

O **Presidenta da Câmara** mencionou que a proposta é manter a taxa aplicada nos anos anteriores. -----

O **Membro da Assembleia Mário Pereira** considerou que deveria ser efetuada uma alteração à Lei, de modo a que os terrenos urbanos fossem todos taxados como urbanos nos perímetros urbanos e aí não houvesse terrenos rústicos. Esta mudança iria aumentar os impostos, mas o seu objetivo era incentivar o mercado desses terrenos. -----

O **Presidente da Câmara** manifestou concordância com a sugestão apresentada. Focou a falta de habitação e de construção em Oliveira de Frades. Informou que se estava a tentar criar uma ORU – Operação de Reabilitação Urbana na vila e nas freguesias, referindo a sua



MUNICÍPIO DE OLIVEIRA DE FRADES

ASSEMBLEIA MUNICIPAL

importância, pois permitirá que a construção nova pague o IVA a 6% (mais construção e mais barata, permitindo que o mercado se desenvolva). Ainda informou da intenção de aderir ao programa de arrendamento apoiado do IHRU, explicando-o. -----

A Assembleia Municipal deliberou, por maioria com 21 (vinte e um) votos a favor e 1 (uma) abstenção do Membro da Assembleia Mário Pereira, fixar a taxa de 0,3% do imposto municipal para prédios urbanos, de acordo com a alínea c) do n.º 1 do artigo 112.º do Decreto-Lei n.º 287/2003, 12 de novembro, e posteriores alterações. -----

Deliberou, ainda, nos termos do art.º 112.º-A do Código do IMI, uma redução da taxa que vigora no ano a que respeita o imposto, em função do número de dependentes que compõem o agregado familiar do proprietário, nos casos dos prédios ou parte de prédios urbanos destinados a habitação própria e permanente, de acordo com a seguinte a tabela: -----

N.º de dependentes a cargo	Dedução fixa (€)
1	20€
2	40€
3 ou mais	70€

6- PARTICIPAÇÃO VARIÁVEL NO IRS -----

O **Presidente da Câmara** mencionou que o Órgão Executivo, na sua reunião ordinária realizada no dia 07.09.2022 deliberou, por unanimidade, participar em 5% no IRS dos sujeitos passivos, nos termos definidos na Lei. -----

O **Membro da Assembleia Carla Viegas** mencionou que se falava no combate à desertificação e em medidas de forma a atrair e fixar pessoas, considerando que este era o momento de agir. Assim, referiu que em cada ano, todos os municípios têm direito a uma participação variável até 5% do IRS dos seus munícipes, estando prevista na lei a possibilidade das autarquias devolverem parte, mas nem todas decidem fazê-lo. Ao aceitar a taxa de 5% decide-se não o fazer. Assim, questionou se não se poderia abdicar desta receita, como forma de atrair residentes. Informou que, no distrito de Viseu, os Concelhos de Mortágua, Penedono e Resende têm a taxa a 0%; considerou que se não se pode ser tão ambicioso, por questões orçamentais, poder-se-ia seguir o exemplo de Castro Daire que participa em 3% ou de São Pedro do Sul que participa em 2% no IRS dos sujeitos passivos. Desafiou todos a pensar diferente, a sensibilizarem-se com a crise e com as dificuldades sentidas pelas famílias, ajudando-as agora. -----

O **Membro da Assembleia Abel Dias** manifestou concordância com a intervenção, mas considerou que se estava preocupado com 5% que o Município pode abdicar e questionou pelos outros 95%. Disse que gostaria que a participação no IRS fosse 0%, mas isso implicaria ao Município não arrecadar trezentos mil euros, realçando a importância deste valor para o orçamento municipal. Considerou que a ação deveria sobre os 95%, pois está na altura de baixar a carga fiscal, que está a tornar-se sufocante para todos. -----

O **Presidente da Câmara** considerou a ideia excelente e referiu que em termos políticos seria uma medida popular, no entanto, a questão a colocar seria onde se iria recuperar esse valor. Realçou a importância de aplicar o dinheiro de modo a atrair pessoas, referindo-se à intenção de criar uma ORU, explicando a medida. Acrescentou que, infelizmente, por constrangimentos orçamentais, não se pode isentar, mas admitiu que se possa fazer uma descida gradual ao longo de mandato, encontrando outras fontes de receita. -----



MUNICÍPIO DE OLIVEIRA DE FRADES

ASSEMBLEIA MUNICIPAL

A Assembleia Municipal deliberou, por maioria, com 21 (vinte e um) votos a favor e 1 (um) voto contra do Membro da Assembleia Carla Viegas, participar em 5% no IRS dos sujeitos passivos, nos termos do n.º 1 do artigo 26.º da Lei n.º 73/2013, de 3 de setembro. -----

O **Presidente da Câmara** informou que se estava a realizar uma campanha de escavações arqueológicas numa Mamoa na Tojeira, junto à Zona Industrial de Oliveira de Frades, e que o Técnico Superior, Filipe Soares, se disponibilizou para efetuar uma visita guiada, no final da sessão, a todos os que pretendessem visitar os trabalhos. -----

De seguida, verificou-se uma pausa, de cerca de quinze minutos, acordada por todos os presentes, tendo os trabalhos sido retomados às onze horas e cinquenta e sete minutos. -----

7- DERRAMA-----

O **Presidente da Câmara** informou que a Câmara Municipal, na sua reunião ordinária realizada a 07.09.2022 deliberou, por unanimidade, aplicar o lançamento da derrama à taxa de 1,5% para empresas com volume de negócios acima dos 150.000,00€ e de uma derrama reduzida de 0% para empresas com volume de negócios abaixo de 150.000,00€. -----

O **Membro da Assembleia Mário Pereira** considerou que esta taxa se deveria aplicar aos lucros das empresas que tem atuação no município e que não têm sede em Oliveira de Frades, dando como exemplo a EDP, CGD, GALP, Nós, Vodafone, entre outras empresas que tem sede em Lisboa e que pagam a derrama toda nesse concelho. Referiu que se a ANMP ainda não resolveu esta situação, deveria comprometer-se em resolvê-la, pois o Município está a ser prejudicado. -----

A Assembleia Municipal deliberou, por unanimidade, com 22 (vinte e dois) votos a favor, aplicar o lançamento da derrama à taxa de 1,5% para empresas com volume de negócios acima dos 150.000,00€ e de uma derrama reduzida de 0% para empresas com volume de negócios abaixo de 150.000,00€. -----

8- TAXA MUNICIPAL DE DIREITOS DE PASSAGEM -----

O **Presidente da Câmara** mencionou que o Órgão Executivo, na sua reunião ordinária, realizada no dia 07.09.2022, deliberou, por unanimidade, não fixar a taxa municipal de direitos de passagem para o ano de 2023, à semelhança dos anos anteriores. -----

A Assembleia Municipal deliberou, por unanimidade, com 22 (vinte e dois) votos a favor, não fixar a taxa municipal de direitos de passagem para o ano de 2023. -----

9- 1.ª ALTERAÇÃO AO MAPA DE PESSOAL 2022-----

O Órgão Executivo, na sua reunião ordinária, realizada no dia 07.09.2022, deliberou, por unanimidade, aprovar a primeira alteração ao Mapa de Pessoal para o ano de 2022. -----

O **Presidente da Câmara** explicou as alterações propostas para suprimir necessidades imediatas. -----

O **Membro da Assembleia Mário Pereira** questionou se os funcionários da Escola Básica e Secundária já pertenciam aos quadros do Município, pois não constavam no Mapa de Pessoal. Também questionou como se iria gerir essa questão. -----

Relativamente aos lugares a criar, questionou se as vagas já existiam a termo certo. -----

No que se refere à última questão colocada, o **Presidente da Câmara** esclareceu que essas vagas foram criadas na última alteração, tendo sido aberto procedimento concursal. Acrescentou



MUNICÍPIO DE OLIVEIRA DE FRADES

ASSEMBLEIA MUNICIPAL

que, posteriormente verificou-se mais debilidades no quadro de pessoal, tendo-se criado estes nove lugares. Clarificou que se estava a criar vagas, havendo lugares que poderão ser ocupados por uma bolsa, sendo que nos casos em que não houve concurso nos últimos 18 meses terá que se proceder à abertura do respetivo procedimento concursal. -----

No que concerne à primeira questão, informou que estes já pertencem ao quadro do município, sendo a gestão de pessoal feita pela Diretora da Escola. Referiu que se terá que enquadrar esses funcionários na Associação de Trabalhadores. -----

O **Membro da Assembleia Abel Dias** questionou como era o poder disciplinar, tendo o **Presidente da Câmara** explicado o previsto na lei. -----

A Assembleia Municipal deliberou, por unanimidade, com 22 (vinte e dois) votos a favor, aprovar a primeira alteração ao Mapa de Pessoal para o ano de 2022. -----

10- DECLARAÇÃO DE RECONHECIMENTO DE INTERESSE PÚBLICO MUNICIPAL – REQUALIFICAÇÃO DA ESCOLA PRIMÁRIA DE DESTRIZ-----

O Órgão Executivo, na sua reunião de 22.09.2022, deliberou, por unanimidade, reconhecer o interesse público municipal da candidatura à operação de Requalificação da Escola Primária de Destriz e emitir a respetiva declaração. -----

A Assembleia Municipal deliberou, por unanimidade, com 22 (vinte e dois) votos a favor, reconhecer o interesse público municipal da candidatura à operação de Requalificação da Escola Primária de Destriz e emitir a respetiva declaração. -----

11- PLANO MUNICIPAL PARA A IGUALDADE E NÃO-DISCRIMINAÇÃO DE OLIVEIRA DE FRADES-----

A Câmara Municipal, na sua reunião ordinária de 22.09.2022, deliberou, por unanimidade, aprovar o Plano Municipal para a Igualdade e Não-Discriminação de Oliveira de Frades 2022-2025. -----

O **Membro da Assembleia Abel Dias** louvou o plano. Referiu-se ao eixo de intervenção, designadamente, a um dos objetivos específicos que é: “*promover a prevenção de violência contra as mulheres, de género, doméstica e contra pessoas LGBTI+*”, considerando que se devia clarificar a situação, que conforme estava exposta podia ser alvo de discriminação. Assim, pressupõe-se que a violência é de homens contra mulheres, mas pode ser de mulheres contra homens, pelo que se deveria retirada a palavra mulheres. -----

O **Membro da Assembleia Mário Pereira** disse que se iria abster, pois, em sua opinião, trata-se de um plano para cumprir calendário, cujas ações já existiam. Disse que o problema de igualdade é mais complexo. Falou sobre desequilíbrios e deu como exemplo a ASSOL, que tem dificuldades em contratar homens, referindo que quando se fala em necessidade de atrair mulheres para algumas profissões, também se tem que falar no inverso. -----

O **Presidente da Câmara** referiu que nos procedimentos concursais havidos, também, se verificou que para alguns lugares só se candidataram mulheres e para outros só homens, sendo uma questão cultural a ultrapassar. Aceitou a sugestão, pois pretende-se que o plano seja o mais abrangente possível. -----

Efetuada a alteração proposta, a Assembleia Municipal deliberou, por maioria, com 21 (vinte e um) votos a favor e 1 (uma) abstenção do Membro da Assembleia Mário Pereira, aprovar o Plano Municipal para a Igualdade e Não-Discriminação de Oliveira de Frades 2022-2025. -----



MUNICÍPIO DE OLIVEIRA DE FRADES

ASSEMBLEIA MUNICIPAL

12- INTERVENÇÃO DO PÚBLICO. -----

Não se verificaram intervenções.-----

O **Presidente da Mesa** informou que iria reunir com os líderes dos grupos que representam esta Assembleia Municipal, para verificarem o processo de substituição dos Membros e combinar a forma mais correta de efetuar os pedidos, sem ferir a legalidade.-----

O **Membro da Assembleia Abel Dias** sugeriu que o mencionado fosse vertido no Regimento, referindo que o mesmo deveria ser revisto, tendo o **Presidente da Mesa** informado que estava planeada uma reunião para o efeito.-----

MINUTA

Todos os pontos foram aprovados em minuta, para produção de efeitos imediatos, tendo a Minuta sido lida e aprovada, por unanimidade, com 22 (vinte e dois) votos a favor.-----

ENCERRAMENTO

Nada mais havendo a tratar, foi esta sessão encerrada, pelo Presidente da Mesa, eram doze horas e trinta minutos.-----

Para constar, lavrou-se a presente ata, que irá ser lida, discutida, votada e assinada pelos Membros da Mesa.-----

O Presidente da Mesa, _____
(José Augusto Rosa Bastos)

A Secretária, _____
(Fernanda Maria de Jesus Lopes Baltazar Costa)

A Secretária, _____
(Elvira Maria Azevedo Baptista Dias)