



**ATA N.º 25/2021**

**REUNIÃO ORDINÁRIA REALIZADA NO DIA 22 DE DEZEMBRO DE 2021**

Aos vinte e dois dias do mês de dezembro do ano de dois mil e vinte e um, nesta vila de Oliveira de Frades, edifício dos Paços do Município e salão nobre, reuniu a Câmara Municipal de Oliveira de Frades – reunião ordinária – com a presença do Senhor Presidente: João Carlos Ferreira Valério e dos Senhores Vereadores: José Luís Pinheiro de Lima, Elisa Margarida Ferraz Ferreira de Oliveira, Paulo Manuel Robalo da Silva Ferreira e Carlos José Soares de Figueiredo Pereira. ---

Declarada pelo Senhor Presidente aberta a reunião – nove horas e trinta e três minutos – a Câmara deu início aos trabalhos com a análise dos seguintes assuntos, conforme a respetiva ORDEM DO DIA: -----

**1. -- PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA -----**

O **Senhor Presidente** questionou se os Senhores Vereadores tinham algum assunto a apresentar neste período, tendo usado da palavra o **Senhor Vereador Paulo Ferreira** que começou por desejar umas Boas Festas a todos os oliveirenses, fazendo votos que o próximo ano seja melhor do que o atual. -----

De seguida, referiu que aquando do Executivo anterior havia três contratos programas com o Governo. Neste contexto, questionou se havia alguma novidade sobre algum desses contratos. -----

Posteriormente, congratulou-se com a instalação do parque infantil no jardim existente atrás do Tribunal e questionou se havia alguma decisão sobre o parque infantil a instalar no Parque Urbano. -----

Por último, referindo-se ao abordado na última reunião quanto ao alargamento do Cemitério Municipal e uma vez que o anterior Executivo tinha a intenção de construir um novo Cemitério, questionou se havia alguma novidade. -----

Posteriormente, usou da palavra o **Senhor Vereador Carlos Pereira** para desejar um Bom Natal, com muita saúde. -----

O **Senhor Presidente** começou por agradecer e retribuir os votos de Boas Festas. ----  
Deu nota que antes da reunião, juntamente com os Senhores Vereadores Paulo Ferreira e Carlos Pereira, visitou o referido parque infantil, sendo espectável que a estrutura esteja concluída até ao final da semana. Informou do projeto para o espaço envolvente, da reparação do piso do polidesportivo (a sua pintura será efetuada quando o tempo o permitir), do mobiliário desportivo e da colocação de bancos. Mais informou sobre a construção de passeios e de pontos de água, bem como, da previsão de execução desta obra, que se espera esteja finalizada nas primeiras semanas do ano. Referiu que foi colocada uma grade de segurança no acesso à referida zona, pela Rua dos Colégios Oliveirenses, realçando a sua importância e o facto de se tratar de uma necessidade premente. -----

De seguida, informou que a obra de "*Construção do Parque Urbano 2.ª fase*" se encontrava em execução, levando o bar já um avanço considerável; tudo indica que se irá retirar daquele espaço o campo de padel e instalar um parque infantil mais urbano e de maior dimensão, que servirá as escolas, a ASSOL e a comunidade em geral, dando um novo ânimo e vida a todo o Parque Urbano;



dadas as negociações, o preço da empreitada irá descer dentro dos limites legais e do previsto na lei. Ainda deu nota que se estava a alcatroar toda aquela área circundante ao Parque Urbano, tendo-se optado por um estacionamento em espinha, de forma a criar mais lugares. Informou da requalificação dos passeios na zona envolvente, bem como, da colocação de iluminação pública. Referiu que a execução destes trabalhos está dependente das condições meteorológicas. -----  
No que concerne à obra “Loja do Cidadão”, informou que foi elaborado o caderno de encargos para o que faltava concluir; efetuado o procedimento concursal e adjudicada a obra, mas ainda não tinha sido assinado o respetivo contrato; o prazo de execução da obra é de três meses. Mais informou que foi incluída a pintura exterior e algumas obras de remodelação do exterior do edifício, prevendo-se que a jardinagem do espaço venha a ser efetuada por administração direta.-----

O **Senhor Vereador Carlos Pereira** questionou o ponto da situação da reposição dos bancos no Centro Histórico, já contratualizada, tendo o **Senhor Presidente** informado da necessidade de efetuar uma alteração orçamental de forma a permitir o seu pagamento, bem como dos trabalhos a mais (razão pela qual o empreiteiro não efetuava a referida entrega), estando o Município a aguardar a receção do equipamento em causa. -----

Relativamente à Zona de Fruição da Carriça, lembrou a alteração efetuada quanto à localização do bar e a respetiva redução de custos, que ronda o valor de cento e cinquenta mil euros. Mais lembrou que o projeto foi realizado pelos Serviços Técnicos do Município, informando do previsto para a zona envolvente, desde a colocação de bancos no espaço de lazer e da instalação de um parque infantil à construção de casas de banho e de uma infraestrutura que servirá de arrumos e de apoio aos futuros passadiços. Saudou a Divisão de Obras pelo trabalho desenvolvido, no âmbito deste projeto, que no fim de dois meses está concluído e pronto a entrar em plataforma para posterior adjudicação. -----

No que se refere ao Cemitério Municipal, reafirmou o mencionado na reunião anterior, ou seja, os Serviços do Município estão a estudar a possibilidade de aumentar o atual Cemitério, pois existe um terreno adjacente que permite, com um custo reduzido, um aumento significativo da capacidade atualmente existente. Em simultâneo, estão a estudar a viabilidade de construção de um novo Cemitério, tal como o anterior Executivo pretendia, mas que de acordo com a Divisão de Obras não existe projeto, não existe terreno adquirido e não existe pedido de viabilidade prévia para o efeito. Assim, encontrando-se o processo no ponto zero, o atual Executivo está a ponderar a referida ampliação, ouvindo os Técnicos para posterior tomada de decisão. -----

Referindo-se aos contratos programa que o Município tem junto da DGAL, designadamente: “Requalificação da Avenida Dr. António José de Almeida”, “Requalificação do Edifício dos Paços do Concelho” e “Requalificação do Edifício do Cineteatro Dr. Morgado”, mencionou que estes são do tempo em que o Presidente de Câmara era o Dr. Luís Vasconcelos, tendo o anterior Executivo reiterado e manifestado interesse em mantê-los. Mais mencionou que o atual Executivo foi à CCDRC, logo após ter tomado posse e, também, reiterou manter o



interesse nesses contratos programa. De seguida, informou das diligências tomadas após esta reunião, nomeadamente, reuniu com o Senhor Secretário de Estado da Descentralização e das Autarquias Locais; reuniu, novamente na CCDRC e efetuou diversos telefonemas. Mais informou do resultado destas diligências. Assim, existe uma possibilidade de apoio para a *“Requalificação do Cineteatro Dr. Morgado”*, explicando os fundamentos, bem como, os argumentos que dificultam a obtenção de apoio neste programa para a obra de *“Requalificação da Avenida Dr. António José de Almeida”*. -----

Uma vez que esta última obra mencionada contemplará a substituição de condutas de água e de saneamento, algumas ainda em fibrocimento, informou que há a intenção de a candidatar ao ciclo da água no PT2030, pelo que reuniu com a Senhora Presidente da CCDRC, Dra. Isabel Damasceno, a dar nota do estado em que se encontra o saneamento e o sistema de abastecimento de água no Concelho. -----

Relativamente à qualidade de água, lembrou o mencionado em reuniões anteriores e informou que a equipa estava no terreno e já apresentou algumas sugestões, aguardando-se o relatório final, que será apresentado para discussão. Informou que, também, se estava a executar o Projeto Diretor Municipal de Saneamento, adjudicado à mesma empresa. Referiu que se tratava de um projeto geral para todo o Concelho pelo que realçou a sua importância, sobretudo na zona envolvente à Albufeira de Ribeiradio, onde se está fortemente condicionado quanto à instalação de estações de tratamento de águas residuais. Mais informou que após a sua conclusão, o estudo será partilhado com a vereação, pois *“estamos aqui para trabalhar em conjunto e não estamos aqui para esconder qualquer tipo de informação”*. -----

Ainda no âmbito das referidas condicionantes, informou que reuniu na APA em Coimbra e que agendou uma reunião na APA em Lisboa. Nesta reunião foram abordados os seguintes pontos:-----

- A área de condicionantes na extensão da Albufeira de Ribeiradio constante da proposta de decisão (existindo uma forte possibilidade dessa área de condicionantes ser reduzida para metade, realçando o papel dos Técnicos do Município nesta possível reavaliação); -----

- A navegabilidade (na proposta de decisão está proibida qualquer tipo de navegabilidade na Albufeira, o que coloca em causa o seu aproveitamento turístico e desportivo; por indicação da APA de Coimbra e, uma vez que essa questão é tratada centralmente, ir-se-á a Lisboa levar um conjunto de elementos e um estudo próprio na tentativa de que seja revertida essa proposta de decisão); ---

- Pedido de parecer para o projeto que está a ser elaborado na Divisão de Obras para a criação de um pequeno parque de lazer na zona de Pedre, em Ribeiradio e de outro na zona de Arcozelo das Maias (explicou o pretendido e o facto de se tratar de obras com um custo reduzido, mas que serão importantes para dinamizar estas duas Freguesias);-----

- Pedido de parecer para a instalação de um cais de embarcações sem motor em Sejães (o Município ficou em remeter o respetivo projeto). -----



Ainda sobre a Albufeira, informou que a pessoa ligada ao turismo e aos trilhos está a efetuar o levantamento de um trilho pedonal entre Sejães e Ribeiradio, seguindo-se o levantamento topográfico e, caso seja necessário, será solicitada autorização à APA para a eventual construção de algum pequeno passadiço. Realçou a importância deste trilho para o turismo e para a região.-----

Relativamente ao “Eco-trilho do Teixeira”, e havendo a indicação de que irá abrir concurso para a submissão de candidaturas, informou da reunião havida e de outra agendada com os Senhores Presidentes de Câmara de São Pedro do Sul e de Vale de Cambra no sentido de candidatar o projeto em causa. -----

O **Senhor Vereador Carlos Pereira** referiu a similaridade da Albufeira de Montargil com a de Ribeiradio e a diferente equidade em termos de condicionantes à navegabilidade nas respetivas barragens, o que, em sua opinião, não se compreende. Referiu que na altura o Município contestou a proposta de decisão apresentada, acrescentando que tal estava documentado. -----

O **Senhor Presidente** manifestou concordância com o mencionado. Informou que ao tomar conhecimento da proposta de decisão, que data de 2019 (na altura o Município contestou, mas decorreram dois anos e não houvesse mais correspondência, nem contactos), diligenciou no sentido de abordar a APA diretamente e expor essa situação, desenvolvendo esforços no sentido de reverter a decisão, que condicionará o potencial da Albufeira do ponto de vista turístico e desportivo. Acrescentou que as diligências agora tomadas, não querem dizer que a decisão venha a ser revertida, dado o prazo legal de resposta. Reforçou que os esforços desenvolvidos são no sentido de fazer pressão política e de apresentar os estudos existentes que defendem a posição do Município. -----

## **2. -- APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ANTERIOR -----**

Como já tinha sido entregue fotocópia da ata n.º 24/2021, de 09 de dezembro de 2021, a todos os Senhores Vereadores foi, a mesma, colocada à discussão e votação, tendo sido aprovada, por unanimidade. -----

## **3. -- RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA-----**

Presente o Resumo Diário de Tesouraria, respeitante ao dia anterior, tendo-se verificado existir em poder da Tesouraria os seguintes valores: **1.795.797,51€** (um milhão, setecentos e noventa e cinco mil, setecentos e noventa e sete euros e cinquenta e um cêntimos) de operações orçamentais e **570.593,21€** (quinhentos e setenta mil, quinhentos e noventa e três euros e vinte e um cêntimos) de operações não orçamentais. -----

## **4. -- PAGAMENTOS -----**

A Câmara tomou conhecimento do registo de pagamentos efetuados de 03.12.2021 a 16.12.2021.-----

## **5. -- CIMVDL: 2.ª ADENDA AO PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO 4/2020 - AQUISIÇÃO DE BENS NO ÂMBITO DO SURTO PANDÉMICO COVID-19 – RATIFICAÇÃO -----**

Presente a 2.ª Adenda ao Protocolo de Colaboração n.º 4/2020 “Aquisição de bens no âmbito do surto pandémico COVID-19”, celebrado entre a CIMVDL - Comunidade Intermunicipal Viseu Dão Lafões e os Municípios de Aguiar da Beira, Carregal do Sal, Castro Daire, Mangualde, Nelas, Oliveira de Frades, Penalva do



Castelo, Santa Comba Dão, São Pedro do Sul, Sátão, Tondela, Vila Nova de Paiva, Viseu e Vouzela. -----

Em anexo, encontram-se os seguintes documentos: ficha do compromisso com o número sequencial 40085, no valor de 610,10€ e o e-mail recebido da CIMVDL, bem como, o relatório do Sistema Documental MyDoc com o número de entrada 14184 de 09.11.2021, na qual consta a seguinte informação: -----

*“Senhor Presidente, esta adenda ao protocolo ficou sem validação por lapso dos serviços. Deste modo, e de maneira a que aquando do reporte à IGF em janeiro se tenha a informação completa, este documento carece de ratificação por parte do atual executivo”*. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar a adenda ao protocolo em causa.

#### **6. -- ABAE ECO-ESCOLAS: TERMOS DE PARCERIA 2021/2022 -----**

Presente um e-mail da ABAE - Associação Bandeira Azul da Europa a informar dos dois projetos Escolas/Município: “O mar começa aqui” (continuidade do ano passado) e “Muros com Vida” (um novo projeto que visa a realização de pinturas, murais nas escolas, inspiradas na biodiversidade da região). Mais informa, dos temas do ano e da realização do seminário nacional Eco-Escolas. -----

Em anexo, envia a minuta de protocolo “Parceria 2021/2022 – ABAE Eco-Escolas / Município de Oliveira de Frades”, que visa o compromisso de colaboração entre a ABAE e o Município na implementação e desenvolvimento do Programa Eco-Escolas no Concelho. -----

Feitos os devidos esclarecimentos, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o protocolo de parceria em causa, o qual deverá ser assinado pelas partes envolvidas. -----

#### **7. -- FREGUESIA DE SÃO JOÃO DA SERRA: PEDIDO DE APOIO -----**

Presente o ofício n.º 5/2021 da Junta da Freguesia de São João Serra a solicitar, ao abrigo do Regulamento Municipal de Atribuição de Apoio às Juntas de Freguesia, a quantia de 3.000,00€ (três mil euros), de forma a que seja possível dar rápida resposta aos problemas que lhes são apresentados diariamente pela população. Este documento foi registado no Sistema Documental MyDoc com o número de entrada 18618 de 07.12.2021, encontrando-se apenas o respetivo relatório. -----

Em anexo, encontram-se a ficha do compromisso com o número sequencial 45562, no valor de 3.000,00€. -----

No âmbito do n.º 1 do artigo 4.º do Regulamento Municipal de Atribuição de Apoio às Juntas de Freguesia, a Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir um apoio no valor de 3.000,00€ (três mil euros) à Freguesia de São João da Serra. -----

#### **8. -- ANMP - ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE MUNICÍPIOS PORTUGUESES -----**

**- CRIAÇÃO DA SECÇÃO DE MUNICÍPIOS "SECÇÃO DA AÇÃO CLIMÁTICA - UM SENTIDO URGENTE"-----**

**- CRIAÇÃO DA SECÇÃO DE MUNICÍPIOS "OBJETIVOS DE DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL AO NÍVEL LOCAL" -----**

Presente o e-mail da ANMP – Associação Nacional de Municípios Portugueses que foi registado no Sistema Documental Mydoc com o número de entrada 19186 de 16.12.2021. Em anexo, encontra-se a circular n.º 93/2021, na qual consta que no XXV Congresso da ANMP foram aprovadas duas moções no sentido de serem



criadas secções de municípios nos domínios da ação climática e dos objetivos de desenvolvimento sustentável. Neste sentido, questiona do interesse do Município em integrar cada uma das referidas secções. Para o efeito, encontram-se apenas as duas Moções aprovadas e as respetivas fichas de adesão.-----

Feitos os devidos esclarecimentos pelo Senhor Presidente, a Câmara deliberou, por unanimidade, aderir à Secção de Municípios "Secção da Ação Climática – Um Sentido Urgente", bem como, aderir à Secção de Municípios "Objetivos de Desenvolvimento Sustentável ao Nível Local". -----

#### **9. -- ASSOL: PROTOCOLO (APOIO À COLOCAÇÃO) – RATIFICAÇÃO-----**

Presente o protocolo (apoio à colocação) celebrado entre a ASSOL – Associação de Solidariedade Social de Lafões e o Município de Oliveira de Frades, com o objetivo de proporcionar um estágio no âmbito da medida de Apoio à Colocação (AC) à estagiária: Raquel Clarisse Rodrigues Correa. De referir que este protocolo tem a validade de um mês, sendo renovável automaticamente por iguais períodos até ao limite de doze meses. -----

Feitos os devidos esclarecimentos, a Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o protocolo em causa.-----

#### **CONHECIMENTO: -----**

##### **1. --- OBRAS EM EXECUÇÃO -----**

O Senhor Presidente deu informações sobre as obras em execução por administração direta, designadamente, construção de muros na Freguesia de Arcozelo das Maias; limpeza de aquedutos e valetas, bem como, limpeza de estradões florestais e colocação de massas frias por todo o Concelho.-----

Mais informou que as obras estão a decorrer dentro da normalidade, não havendo alterações significativas relativamente à informação dada na última reunião. -----

De seguida, deu conhecimento das obras entretanto finalizadas, nomeadamente: pavimentação de via em Quintela e na Rua da Cruz, em Arcozelo das Maias; duas pavimentações em Pinheiro e uma pavimentação em Travanca, realizada no âmbito da ciclovia/ecopista. -----

Relembrou que foi acertado o percurso da ecopista no Centro da Vila e referiu a conseqüente redução de custos, bem como, informou das reuniões havidas na CIMVDL e da contabilização dos trabalhos a menos e dos trabalhos a mais desta obra, encontrando-se este valor já orçamentado, pelo que a obra irá arrancar no início do próximo ano.-----

No que se refere ao transporte público de passageiros, informou que depois de algumas semanas de impasse o Executivo conseguiu manter, neste período de férias escolares, as duas carreiras de transporte de passageiros (Varzielas e Ribeiradio), bem como, as demais carreiras que, habitualmente, já circulam. Deu nota que se conseguiu alterar uma delas, que antes fazia o circuito: Varzielas - Cambra - Vouzela e, que neste momento, o circuito é: Varzielas – Cambra - Oliveira de Frades - Vouzela. Disse que o objetivo desta manutenção do transporte público é aproximar as Freguesias do Centro da Vila. Mais disse que ainda não tinha sido possível manter, nesta época de férias, a carreira que passa na União de Freguesias de Destriz e Reigoso, mas que irá desenvolver esforços no sentido que tal venha a ser possível no período das férias escolares da Páscoa.-----



## 2.--- CONSOLIDAÇÃO DEFINITIVA DA MOBILIDADE NA CATEGORIA DE TÉCNICO SUPERIOR DA TRABALHADORA - MARIA DA GRAÇA QUENTAL RIO GONÇALVES ----

A Câmara tomou conhecimento da consolidação definitiva da mobilidade, na categoria de técnico superior, da trabalhadora do Município de Oliveira de Frades – Maria da Graça Quental Rio Gonçalves – para o Município de Oliveira do Bairro, nos termos do art.º 99.º da Lei n.º 35/2014, de 20 de junho, na sua atual redação, com início no dia 31 de dezembro de 2021. -----

Em anexo, encontram-se o ofício recebido do Município de Oliveira do Bairro, registado no Sistema Documental Mydoc com o número de entrada 18926 de 13.12.2021, encontrando-se apenas o respetivo relatório, bem como, o ofício de resposta do Município de Oliveira de Frades.-----

O Senhor Vereador Paulo Ferreira deixou um agradecimento à Dra. Graça Gonçalves pelo trabalho desenvolvido.-----

O Senhor Presidente corroborou com o mencionado pelo Senhor Vereador Paulo Ferreira e acrescentou que, se a trabalhadora assim o entende e considera que fica melhor, lhe deseja as maiores felicidades. Ainda, agradeceu tudo o que ela fez em prol do Município.-----

Relembrou que na reunião anterior, aquando da aprovação do Mapa de Pessoal, foi referido que não estava a ser criada uma nova vaga na área do urbanismo, por haver a indicação da possibilidade de consolidação desta trabalhadora (na altura ainda não oficializada), a qual se veio a confirmar, com efeitos a partir do final do corrente ano. -----

## 3.--- PLANO ANUAL DAS FEIRAS PARA O ANO 2022 -----

A Câmara tomou conhecimento do Plano Anual de Feiras para o ano de 2022, o qual para constar se transcreve: -----

### “PLANO ANUAL DE FEIRAS DO CONCELHO DE OLIVEIRA DE FRADES 2022

FEIRAS EM OLIVEIRA DE FRADES (Gestão da Câmara Municipal de Oliveira de Frades)		
MÊS	DIAS	LOCAL
JANEIRO	10 e 24	Largo da Feira
FEVEREIRO	14 e 28	Largo da Feira
MARÇO	14 e 28	Largo da Feira
ABRIL	11 e 25	Largo da Feira
MAIO	9, 22 e 23	Largo da Feira
JUNHO	13 e 27	Largo da Feira
JULHO	11 e 25	Largo da Feira
AGOSTO	15 e 29	Largo da Feira
SETEMBRO	12 e 26	Largo da Feira
OUTUBRO	10 e 24	Largo da Feira
NOVEMBRO	14 e 28	Largo da Feira
DEZEMBRO	12 e 26	Largo da Feira”



**RC 22-12-2021**

A Câmara deliberou, por unanimidade, que todos os pontos da Ordem do Dia, submetidos a deliberação nesta reunião, fossem aprovados em minuta, para produção de efeitos imediatos, tendo a Minuta sido aprovada, por unanimidade.--

-----

Nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente da Câmara, João Carlos Ferreira Valério, desejou um Feliz Natal a todos e deu por encerrada a reunião, eram dez horas e quinze minutos, da qual para constar se lavrou a presente ata, que vai ser assinada pelo Senhor Presidente e por mim, Sandra Isabel dos Santos Rodrigues Quelhas, técnica superior, que a secretariei e a redigi. -----

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_