



ATA N.º 16/2020

REUNIÃO ORDINÁRIA REALIZADA NO DIA 22 DE JULHO DE 2020

Aos vinte e dois dias do mês de julho do ano de dois mil e vinte, nesta vila de Oliveira de Frades, edifício dos Paços do Município e salão nobre, reuniu a Câmara Municipal de Oliveira de Frades – reunião ordinária – com a presença do Senhor Presidente: Paulo Manuel Robalo da Silva Ferreira e dos Senhores Vereadores: Carlos José Soares de Figueiredo Pereira, Clara Margarida Evangelista de Oliveira Vieira, Abel Joaquim Tavares Dias e José Pedro Correia de Almeida. -----

Declarada pelo Senhor Presidente aberta a reunião – nove horas e quarenta minutos – a Câmara deu início aos trabalhos com a análise dos seguintes assuntos, conforme a respetiva ORDEM DO DIA: -----

1 - PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA -----

O **Senhor Presidente** destacou as seguintes diligências tidas desde a última reunião:

- Reunião com o empreiteiro da obra: “Loja do Cidadão”; -----
- Inauguração da Zona de Fruição Ribeirinha de Sejães; -----
- Tomada de posse do Chefe de Divisão Administrativa e Financeira, Dr. Ismail Carvalho. -----

No que concerne à reunião havida, no âmbito da obra “Loja do Cidadão”, o **Senhor Vereador Abel Dias** questionou o teor da mesma, quais os impedimentos na execução da obra e quando se prevê a sua conclusão. -----

De seguida, acusou a receção da documentação solicitada na reunião anterior sobre o “Eco-Trilho do Teixeira” e de uma breve análise efetuada, concluiu que na candidatura apresentada houve uma “ligeireza”, pois não estavam contemplados todos os pontos, designadamente a viabilidade financeira e os recursos humanos. - Posteriormente, disse ter tido conhecimento do pedido de apoio efetuado pelo Clube de Badminton de Oliveira de Frades e do facto de este grupo não ter recebido qualquer subsídio. Realçou a importância deste clube, o trabalho desenvolvido e o número de atletas. Considerou que para além da cedência do pavilhão gimnodesportivo da Escola para a prática desportiva desta modalidade, o Município deve equacionar outra forma de os ajudar, uma vez que não se enquadra no Regulamento de Apoio às Coletividades. -----

Seguidamente, referiu-se ao início do Programa CLDS 4G. Lembrou que foi em reunião de Câmara Municipal que foi designada como entidade coordenadora local a Misericórdia Nossa Senhora dos Milagres tendo, na altura, alertado para a importância do plano de ação e manifestado disponibilidade para dar o seu contributo na elaboração deste documento. Mais referiu o âmbito deste Programa, designadamente: Eixo 3 - Promoção do envelhecimento ativo e apoio à população idosa e Eixo 4 - Auxílio e intervenção emergencial às populações inseridas em territórios afetados por calamidades e/ou capacitação e desenvolvimento comunitários, considerando que o objetivo é dotar o Município de recursos para fazer algo nestas áreas. Uma vez que após a referida deliberação não teve conhecimento do andamento do processo, questionou o ponto de situação, as ações realizadas, o número de pessoas afetadas, a razão deste estar a



funcionar nas antigas instalações da Junta de Freguesia de Oliveira de Frades e quem paga a respetiva renda. Solicitou o respetivo plano de ação e questionou se este foi elaborado com base nalgum estudo realizado e em caso afirmativo, quais as conclusões desse diagnóstico. Referiu a responsabilidade social do Município na aplicação correta desta verba avultada (522.000,00€), considerando que as ações realizadas têm que ter impacto, pois, em sua opinião, este é o único instrumento para equilibrar uma área geografia muito afetada pelos incêndios. Mais referiu que a sua preocupação se acentua pelo facto de que, no geral, em muito programas desenvolvidos, o dinheiro é gasto em honorários e recursos humanos e o impacto real na vida da população é inexistente. -----

No que concerne à inauguração da Zona de Fruição Ribeirinha de Sejães, congratulou o Município pela sua inauguração, considerando-a aprazível. Acrescentou que o Município passou a ter mais um espaço de lazer, atrativo para o turismo e para a diversão. Dada a sua recente abertura ao público, questionou se foram detetados alguns constrangimentos e qual a afluência das piscinas. -----
Relativamente às piscinas, considerou que se terá de ponderar uma discriminação positiva para os habitantes do concelho, havendo quem considere que esta se deve destinar, apenas, às Freguesias afetadas pela construção da Barragem de Ribeiradio. Disse compreender o desagrado das pessoas que residem perto desta infraestruturas e que tinham expectativas que não foram cumpridas. -----

O **Senhor Vereador Carlos Pereira** informou que o objetivo da reunião tida com o empreiteiro da obra "*Loja da Cidadão*", foi perceber a relação entre empreiteiros e subempreiteiros e clarificar a situação, uma vez que pelo menos, a 1.ª fase da obra já deveria estar concluída. Foi assumido que a obra iria ser retomada com o objetivo de concluir a 1.ª fase até ao final deste mês. -----

A **Senhora Vereadora Clara Vieira** informou que o Clube de Badminton esteve integrado na ACROF até junho de 2019. Para além do pedido mencionado e o pedido de horário para a utilização do pavilhão, o Clube ainda não fez chegar a documentação necessária à elaboração de um Contrato Programa de Desenvolvimento Desportivo. -----

No que respeita ao CLDS 4G, informou que o plano de ação foi aprovado em CLAS, referindo os vários conselheiros que integram esta entidade. Disse que iria solicitar o referido plano da ação a esta entidade e que, posteriormente o encaminharia para o Senhor Vereador Abel Dias. Mais informou que o CLDS 4G tem quatro funcionários e está instalado na antiga sede da Junta de Freguesia de Oliveira de Frades, tendo-se optado por este sítio, uma vez que foi aí que funcionou o anterior. -----

De seguida, referiu a média de utilização das piscinas, que ronda as 150 a 300 pessoas, por dia, sendo que até ao momento, não houve lotação esgotada, com filas de espera, tendo manifestado disponibilidade em fornecer o relatório mensal. Mais referiu que quando entra em atividade uma nova infraestruturas há sempre constrangimentos, quer de funcionamento interno, quer de acolhimento e de aplicação das regras, no entanto, estes têm sido colmatados. Por último, realçou a qualidade do espaço e a sua importância para o Concelho. -----



O **Senhor Presidente** referiu que todos terão de ponderar a discriminação positiva. Mencionou que a reposição da praia fluvial de Sejães manteve a possibilidade de utilização da albufeira (com características diferentes) e o parque de merendas, mas criou um espaço diferente, com piscinas, o que implica custos de manutenção, muito diferentes dos anteriores existentes, pelo que realçou a importância de equilibrar esses recursos. -----

O **Senhor Vereador Abel Dias** manifestou o seu agrado pela conclusão da 1.ª fase da obra da "Loja do Cidadão" e por se ir ponderar uma discriminação positiva para a utilização das piscinas em Sejães. -----

Relativamente ao CLDS 4G, especificou as atividades desenvolvidas até ao momento, nomeadamente a "visita aos idosos" em colaboração com a GNR e a realização de sessões e atividades práticas destinadas aos participantes do "Verão Ativo 2020". Apesar da sua utilidade, são iniciativas que já eram realizadas quer pela GNR, quer pelo Município, considerando que não se deveria alocar verbas para atividades que antes eram executadas com outros recursos. Salientou a importância das ações desenvolvidas pelo CLDS 4G, sobretudo, pelo facto de se viver tempos difíceis, agravados pela COVID-19, em que as dificuldades económicas se preveem gravíssimas e, provavelmente se irá acentuar o isolamento e marginalização da população sénior. Reafirmou que as verbas devem ser canalizadas para ações novas e com impacto na sociedade e no Município, à semelhança do que está ser feito noutros Municípios. -----

O **Senhor Vereador José Pedro Almeida** referiu-se ao diagnóstico que o Município esteve a realizar às empresas, para apurar das suas condições neste período de COVID-19 e, nesse âmbito, questionou os resultados e o impacto desse estudo, bem como, quais as medidas que se irão adotar para apoiar as empresas. Mais referiu que, até ao momento, não foram tomadas medidas concretas, houve empresas que tiveram que fechar e continuaram a pagar taxas de água, de ocupação do espaço público e de publicidade. Questionou se a autorização para a ocupação do espaço público a dois vendedores de faturas está relacionado com os resultados do inquérito realizado. -----

Referindo-se a descargas da ETA na Barragem das Caínhas, questionou se estas estavam autorizadas pela APA. -----

O **Senhor Presidente** informou que a ETA está em funcionamento desde 2015; não se podendo alegar o desconhecimento da lei, a verdade é que não se conhecia a necessidade de ter essa autorização, estando-se a tratar do procedimento. No entanto, tal não comprova que seja um foco contaminador do leito do Alfusqueiro, isso "terão que o comprovar". O Município aguarda os resultados das análises efetuadas à água, a montante e a jusante, para tomar as devidas diligências, para assim, defender o bom nome do Município de Oliveira de Frades. Informou do funcionamento da ETA e da forma de higienização da água e referiu o investimento efetuado para melhoramento da qualidade da água para o consumo humano. -----

O **Senhor Vereador Carlos Pereira** fez uma explicação pormenorizada do circuito de tratamento de água, referindo que a água devolvida ao rio é de melhor qualidade do que a extraída.-----



Pelo exposto, o **Senhor Vereador José Pedro Almeida** referiu que as descargas dos filtros vão para o rio, considerando que essa água devolvida ao rio não poderia ser mais limpa do que a captada do rio.-----

O **Senhor Vereador Carlos Pereira** esclareceu tecnicamente que a água do rio vai ao filtro e que ao ser devolvida fica melhor. -----

O **Senhor Presidente** referiu que os consumidores podem consumir água à vontade, garantindo que ele próprio bebia água da torneira.-----

Conforme pedido pelo Senhor Vereador José Pedro Almeida, a **Senhora Vereadora Clara Vieira** entregou-lhe o resultado do diagnóstico efetuado às empresas, no âmbito da Covid-19.-----

2 - APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA REALIZADA A 08.07.2020 -----

Como já tinha sido entregue fotocópia da ata n.º 14/2020, de 08 de julho de 2020, a todos os Senhores Vereadores foi, a mesma, colocada à discussão e votação, tendo sido aprovada, por unanimidade.-----

3 - APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA REALIZADA A 13.07.2020 -

Como já tinha sido entregue fotocópia da ata n.º 15/2020, de 13 de julho de 2020, a todos os Senhores Vereadores foi, a mesma, colocada à discussão e votação, tendo sido aprovada, por unanimidade.-----

4 - RESUMO DIÁRIO DA TESOUREARIA -----

Presente o resumo diário de tesouraria, respeitante ao dia anterior, tendo-se verificado existir em poder da tesouraria os seguintes valores: **1.341.111,33€** (um milhão, trezentos e quarenta e um mil, cento e onze euros e trinta e três cêntimos) de operações orçamentais e **500.466,69€** (quinhentos mil, quatrocentos e sessenta e seis euros e sessenta e nove cêntimos) de operações não orçamentais.-----

5 - PAGAMENTOS -----

A Câmara tomou conhecimento do registo de pagamentos efetuados de 03.07.2020 a 16.07.2020.-----

6 - UNIÃO MUSICAL JUVENTUDE E AMIZADE: ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIO -----

Presentes os seguintes documentos apresentados pela União Musical Juventude e Amizade: orçamento para o ano de 2020 e retificação ao mesmo; plano de atividades para o ano de 2020; relatório de contas do ano de 2019; ata com a aprovação do relatório de contas do ano de 2019 e com a aprovação do plano de atividades e orçamento para o ano de 2020.-----

Ainda, presente a ficha do compromisso e o respetivo comprovativo de fundos disponíveis com o número sequencial 40772, no valor de 10.000,00€, bem como, a lista da proposta de subsídios para 2020.-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir um subsídio no valor de 10.000,00€ (dez mil euros) à União Musical Juventude e Amizade.-----

Na discussão deste assunto, o Senhor Vereador Abel Dias manifestou concordância com a proposta de atribuição do subsídio em causa, tendo referido que, em sua opinião, deveriam ser assinados protocolos de colaboração com estas Associações, com o intuito de estas promoverem concertos descentralizados pelas Freguesias do Concelho.-----

7 - PROTOCOLO A CELEBRAR COM A ERGOVISÃO, COMÉRCIO E INDÚSTRIA DE ÓPTICA, SA -----



Presentes o e-mail recebido do Grupo Ergovisão, ao qual se encontra em anexo a rede de lojas da marca, o portfólio de produtos, os serviços prestados e a minuta de protocolo, registados no Sistema Documental MyDoc com a entrada n.º 8546 de 02.07.2020.-----

Para constar, de seguida, transcreve-se a primeira cláusula da referida minuta de protocolo:-----

“O presente protocolo tem como objetivo divulgar os serviços prestados pelo Segundo Outorgante que assume o compromisso de proporcionar condições especiais na compra dos produtos e serviços enumerados na terceira cláusula deste Acordo”.-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o protocolo em causa, o qual deverá ser assinado por ambas as partes. -----

8 - RATIFICAÇÃO DE PARECER DE COMPROPRIEDADE RELATIVO À INFORMAÇÃO N.º 117/2020 -----

Feitos os devidos esclarecimentos, a Câmara ratificou, por unanimidade, o parecer favorável referente à constituição de compropriedade, emitido pelo Senhor Presidente, na sequência do requerimento apresentado pelo Senhor José Pereira, residente na Videira, União das Freguesias de Oliveira de Frades, Souto de Lafões e Sejães, referente aos seguintes prédios, sitos na União das Freguesias de Oliveira de Frades, Souto de Lafões e Sejães, Município de Oliveira de Frades: -----

- Terreno a cultura, com a área total de 4000,00m², inscrito na matriz sob o artigo n.º 571, denominado “Vessada Nova e Corga”, sito no lugar da Videira;-----

- Terreno a cultura, videiras em cordão e pastagem, com a área total de 2000,00m², inscrito na matriz sob o artigo n.º 568, denominado “Vessadita”, sito no lugar da Videira;-----

- Terreno a cultura e um castanheiro, com a área total de 1150,00m², inscrito na matriz sob o artigo n.º 4783, denominado “Tapado das Fontainhas”, sito no lugar da Travanca.-----

9 - RATIFICAÇÃO DE PARECER DE COMPROPRIEDADE RELATIVO À INFORMAÇÃO N.º 124/2020 -----

Feitos os devidos esclarecimentos, a Câmara ratificou, por unanimidade, o parecer favorável referente à constituição de compropriedade, emitido pelo Senhor Presidente, na sequência do requerimento apresentado pelo Senhor António Fernando da Silva Monteiro, residente em Cajadães, Freguesia de São Vicente de Lafões, referente ao seguinte prédio, sito em Cajadães, Freguesia de São Vicente de Lafões, Município de Oliveira de Frades: -----

- Terreno culto, com a área total de 710,00m², inscrito na matriz sob o artigo n.º 2711, descrito na Conservatória do Registo Predial de Oliveira de Frades sob o n.º 748, denominado “Fonte”. -----

10 - DEPÓSITO DE ÁGUA NA RUA CAMPO DOS ALAGOS – DEVESA -----

Presente o seguinte requerimento, apresentado pela D. Joana Filipa Silva Loureiro, residente em Oliveira de Frades, a solicitar informação sobre o antigo depósito de água existente na Rua dos Alagos, na Devesa, nomeadamente se ainda serve o abastecimento de água ou se o depósito pode ser retirado ou destruído, uma vez que não existe ónus do depósito no registo do terreno. Caso não seja possível a sua



destruição refere que seria importante a Câmara esclarecer as condições de acesso ao depósito de forma a vedar o seu terreno aquando da construção.-----
Este documento foi registado no Sistema Documental MyDoc com a entrada n.º 8835, em 08.07.2020. -----

Presente a informação do Técnico Superior, Nelson Almeida, a qual se transcreve:--
"O reservatório de água na Rua Campo dos Alagos não está em uso, nem se perspetiva a sua utilização, porque este recebia água de uma antiga mina de Travanca (já demolida com a construção da zona industrial) e/ou do abastecimento do mesmo lugar. A entrada de água neste reservatório está vedada motivada pela sua cota de implantação estar inferior às necessidades de distribuição atualmente existentes. Nesta conformidade não vejo qualquer impedimento para a sua demolição. Acresce referir que deverá ser consultado o Coordenador da área do património municipal para verificar se existe qualquer ónus de registos de propriedade". -----

Presente a informação da Técnica Superior, Teresa Maia, a qual se transcreve:-----
"Reitera-se a necessidade de verificar a existência de registo (do ónus) a favor do Município ou de acordo/contrato e/ou outro documento de afetação daquele bem (depósito) ao uso público. De referir ainda que no presente caso, de desafetação por desuso do mesmo (conforme informação técnica), considero conveniente a Câmara Municipal tomar posição sobre o mesmo, uma vez que é esta que administra o domínio público municipal". -----

Presente a informação da Coordenadora Técnica, Ana Choupeiro, a qual se transcreve:-----
"A Rede de Abastecimento de Água a Oliveira de Frades está inventariada no património municipal e todo o sistema inclui estações elevatórias, estações de tratamento de água e depósitos (reservatórios).-----

Relativamente ao depósito em questão, julgo ter existido apenas um acordo verbal (há mais de 40 anos), não existindo o registo de qualquer ónus a favor do Município".-----

Com base nas informações técnicas, a Câmara deliberou, por unanimidade, não se opor à demolição do reservatório de água existente na Rua Campo dos Alagos, na Devesa, por não existir ónus a favor do Município, nem o mesmo estar afeto, nem se perspetivar uma futura utilização pública.-----

CONHECIMENTO: -----

1 - OBRAS EM EXECUÇÃO-----

O Senhor Vereador Carlos Pereira informou das seguintes obras que se encontram em fase de concurso: -----

- Pavimentação da Variante de Cajadães e Troço EN 333-3 entre a Rotunda de Vilarinho e a Rotunda do Frango do Campo; -----
- Pavimentação e Passeios na Rua Principal e no Largo da Igreja, em Travassós;-----
- Pavimentação da Estrada de Santiaguinho;-----
- Pavimentação da Estrada de Pereiras – Sobreiro – Seixa;-----
- Pavimentação da Estrada de Entreáguas;-----
- Execução do memorial aos combatentes do Ultramar do Concelho de Oliveira de Frades.-----

De seguida, deu conhecimento das obras que já se encontravam adjudicadas, designadamente: -----

- Pavimentação da EM 1272, de Santa Cruz a Fornelo;-----



- Pavimentação da EM 1608, em Destriz (troço entre a Junta de Freguesia e o Pontão);-----
- Execução da Passagem Hidráulica (PH), em Destriz;-----
- Requalificação da Escola das Benfeitas (em execução);-----
- Requalificação das Casinhas/Barracas da Feira.-----

Mais informou das seguintes obras que se encontravam em planeamento:-----

- Requalificação Energética da Habitação Social;-----
- Execução de passeios da EN 16 à Nossa Senhora Dolorosa;-----
- Requalificação do Edifício dos Paços do Concelho;-----
- Requalificação da Avenida António José de Almeida e da Rua Professor José Tojal;-----

- Parque Urbano (2.ª fase, onde se inclui o parque infantil);-----

Por último, deu conhecimento das obras que se encontravam na fase de conclusão, nomeadamente:-----

- Zona de Fruição da Carriça (fase 2 - infraestruturas e acessos);-----
- Requalificação Energética das Piscinas Municipais;-----
- Loja do Cidadão (1.º fase);-----
- Recuperação da Cobertura do Pavilhão Desportivo do Centro Escolar (em execução); -----
- Construção do Centro Oficial de Recolha de Animais (em execução).-----

2 - GRUPO PARLAMENTAR "OS VERDES": PERGUNTA AO MINISTÉRIO DO AMBIENTE E AÇÃO CLIMÁTICA SOBRE A CONTAMINAÇÃO DAS ÁGUAS NA BARRAGEM DAS CAÍNHAS -----

A Câmara tomou conhecimento da pergunta efetuada pelo Grupo Parlamentar "Os Verdes" ao Ministério do Ambiente e Ação Climática sobre "*a contaminação das águas na Barragem faz Caínhas que mata centenas de peixes*".-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, que todos os pontos da Ordem do Dia, submetidos a deliberação nesta reunião, fossem aprovados em minuta, para produção de efeitos imediatos, tendo a Minuta sido aprovada, por unanimidade.--

E, nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente da Câmara, Paulo Manuel Robalo da Silva Ferreira, deu por encerrada a reunião, eram dez horas e trinta minutos, da qual para constar se lavrou a presente ata, que vai ser assinada pelo Senhor Presidente e por mim, Sandra Isabel dos Santos Rodrigues Quelhas, técnica superior, que a secretariei e a redigi. -----

