



**ATA N.º 18/2018**

**REUNIÃO ORDINÁRIA REALIZADA NO DIA 26 DE SETEMBRO DE 2018**

Aos vinte e seis dias do mês de setembro do ano de dois mil e dezoito, nesta vila de Oliveira de Frades, edifício dos Paços do Município e salão nobre, reuniu a Câmara Municipal de Oliveira de Frades – reunião ordinária – com a presença do Senhor Presidente: Paulo Manuel Robalo da Silva Ferreira e dos Senhores Vereadores: Carlos José Soares de Figueiredo Pereira, Clara Margarida Evangelista de Oliveira Vieira, Paulo Jorge Arede Marques Antunes e Abel Joaquim Tavares Dias. -----

Declarada pelo Senhor Presidente aberta a reunião – nove horas e trinta minutos – a Câmara deu início aos trabalhos com a análise dos seguintes assuntos, conforme a respetiva ORDEM DO DIA: -----

**1 - PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA** -----

O **Senhor Presidente** questionou os Senhores Vereadores se tinham algum assunto a apresentar neste período, tendo usado da palavra o **Senhor Vereador Paulo Antunes** que questionou se os compromissos plurianuais tinham de ser validados pela Assembleia Municipal, designadamente o protocolo a celebrar com a ASSOL, no âmbito das atividades de enriquecimento curricular (AEC) do 1.º ciclo, aprovado na reunião anterior. -----

O **Técnico Superior Ismail Carvalho** informou que até abril de 2018 era necessário a Assembleia Municipal autorizar a assunção de compromissos plurianuais. No entanto, com a Lei do Orçamento de Estado de 2018, todos os municípios que cumpriram com os limites de endividamento a 31 de dezembro em 2017 estão dispensados de cumprir com a LCPA - Lei dos Compromissos e Pagamentos em Atraso. Assim, o Município de Oliveira de Frades está dispensado de cumprir com LCPA, sendo que era este o diploma que obrigava a autorização pela Assembleia Municipal, para assunção de compromissos plurianuais, o que não invalida que os compromissos plurianuais sejam registados. -----

O **Senhor Vereador Paulo Antunes** enalteceu o trabalho e o esforço dos empresários do Concelho para ressurgir, após terem sido afetados pelos incêndios de 15 e 16 de outubro de 2017, e que estão a reinvestir na Zona Industrial. Deixou um reparo à Autarquia por esta não ter tido a mesma atitude que estas empresas e ter conseguido repavimentar cerca de 50m<sup>2</sup> de pavimento danificado pelos referidos incêndios, junto às empresas “Carmo” e “Toscca”, que muito investiram no Concelho, tendo a primeira mencionada já inaugurado as suas instalações. ----- Alertou para a necessidade do Município adquirir terrenos na Zona Industrial para atribuir a empresas que se queiram aí instalar, realçando a importância de criar aos futuros investidores condições iguais às anteriormente concebidas. -----

O **Senhor Presidente** agradeceu a pertinência dos temas e enalteceu o papel dos empresários no reerguer das suas empresas, após terem sido grandemente afetados pelos incêndios ocorridos no ano transato, destacando a sua vontade de se manterem no Concelho e ampliar os investimentos que tinham. -----



No que concerne à repavimentação, informou que, apenas na semana passada tinham aberto candidaturas para infraestruturas públicas afetadas pelos incêndios, não tendo o Município efetuado a pavimentação (ao contrário do que fez com os contentores de lixo), por ter olhado no global e não na especificidade da situação apontada. -----

Informou das diligências encetados com vista à aquisição dos terrenos pertencentes à empresa "Martifer", que se encontram inseridos no PPZIOF.-----

Referiu que as empresas estão com dificuldade em encontrar mão-de-obra, pelo que, em sua opinião, se deve apostar em estratégias para fixar pessoas no Concelho.-----

De seguida, usou da palavra o **Senhor Vereador Abel Dias** que, referindo-se ao que tinha sido dito até ao momento, enalteceu a iniciativa privada no Concelho, que tem sido muito proactiva, resiliente, ambiciosa, audaz e, sobretudo, tem uma visão de futuro a bem do Concelho. Disse que gostava de ver essas qualidades no Executivo, manifestando a sua tristeza por este não ter conseguido repavimentar a zona referida, tendo aguardado por uma candidatura para o efeito. Estendeu esta posição ao programa de apoio "Portugal 2020", referindo os investimentos no Concelho, quer as obras candidatas pelo anterior Executivo, quer as de iniciativa privada, bem como, os valores envolvidos e os conseguidos pelos Concelhos vizinhos, considerando que a atitude do Executivo, também nesta área, deve ser mais proactiva e direcionada para o futuro. -----

Referindo-se à inauguração das instalações da empresa "Carmo" manifestou o seu agrado pela presença de Sua Excelência o Senhor Primeiro Ministro, Dr. António Costa, bem como, do Senhor Presidente da Câmara, Vice-Presidente e Vereadora. Como não recebeu convite e o Órgão Executivo é composto por um Presidente e quatro Vereadores, considerou que o Senhor Presidente tem o dever de defender o "protocolo da sua instituição", que "é um bocado descuidado e é altura de se cumprir o protocolo que advém da lei". -----

De seguida, lamentou que ainda não lhe tivesse sido entregue a lista dos eventos realizados pelo Município e os respetivos custos associados. -----

Tal como o Senhor Vereador Paulo Antunes, disse estar preocupado com a falta de lotes disponíveis para venda na Zona Industrial, realçando a importância de adquirir terrenos para o efeito, bem como, proceder à ampliação da Zona Industrial de Oliveira de Frades e da Zona Industrial de Reigoso. -----

No que concerne à inauguração mencionada, o **Senhor Presidente** informou que cada um dos Vereadores recebeu o seu convite personalizado, sendo o evento organizado pela empresa em causa. -----

Lembrou que um dos "primeiros objetivos deste Executivo foi direcionar para a Revisão do PDM e para a ampliação da ZIOF". -----

Informou que a listagem tinha sido solicitada nos Serviços, estando os respetivos técnicos a elaborar o documento em causa, o qual após ultimado, será entregue ao Senhor Vereador.-----

Por último, agradeceu a presença do Senhor Vereador Abel Dias, na gala da ATM – Associação de Trabalhadores do Município de Oliveira de Frades, destacando a



organização da mesma, a forma como esta decorreu e a distinção efetuada aos colaboradores com mais anos de serviço deste Município. -----

Relativamente a este último assunto focado, o **Senhor Vereador Abel Dias** referiu que tinha recebido pessoalmente um convite efetuado pela referida Associação, realçando a boa organização da gala e a importância deste evento. -----

## **2 - APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ANTERIOR -----**

Como já tinha sido entregue fotocópia da ata n.º 17/2018 de 14 de setembro de 2018, a todos os Senhores Vereadores foi posta à discussão e votação, tendo sido aprovada, por unanimidade. -----

## **3 - RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA -----**

Presente o resumo diário de tesouraria, respeitante ao dia anterior, verificou-se existir em poder da tesouraria os seguintes valores: **736.983,64€** (setecentos e trinta e seis mil, novecentos e oitenta e três euros e sessenta e quatro cêntimos) de operações orçamentais e **437.860,76€** (quatrocentos e trinta e sete mil, oitocentos e sessenta euros e setenta e seis cêntimos) de operações não orçamentais. -----

## **4 - PAGAMENTOS -----**

A Câmara tomou conhecimento do registo de pagamentos efetuados de 07-09-2018 a 20-09-2018. -----

## **5 - INFORMAÇÃO N.º 39/2018 GTF: CONSULTA PRÉVIA - PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO PRÉVIA PARA AS AÇÕES DE (RE)ARBORIZAÇÃO DE JOSÉ RODRIGUES DOS SANTOS ----**

Presente a informação n.º 39/2018 do técnico superior, Márcio Pereira, com o assunto: "*Consulta Prévia - Pedido de autorização prévia para as ações de (re)arborização de José Jorge Rodrigues dos Santos*", da qual se transcreve o último ponto:-----

*"7. Cumpridas todas as normas e condicionantes legais e as boas práticas florestais, nada há a opor ao projeto apresentado". -----*

A Câmara deliberou, por unanimidade, concordar com a informação e emitir parecer favorável nos termos da mesma.-----

## **6 - FÁBRICA DA IGREJA PAROQUIAL DE SOUTO DE LAFÕES: PEDIDO DE REDUÇÃO DE TAXAS -----**

Presente uma petição da Fábrica da Igreja Paroquial de Souto de Lafões para a redução das taxas referentes ao licenciamento de obras e futura licença de utilização, respeitante à reabilitação da Casa Paroquial e Salão Paroquial que pretende edificar em Souto de Lafões, União de Freguesias de Oliveira de Frades, Souto de Lafões e Sejães. -----

Presente a seguinte informação do técnico superior, José Paulo Loureiro: -----

*"O Regulamento Municipal da Urbanização e da Edificação de Oliveira de Frades, publicado no Diário da República, 2ª. Série, parte C n.º. 59 de 25 de março de 2013 , refere na alínea c) do n.º 1, artigo 56º., capítulo IX; secção I, que as entidades religiosas, culturais, desportivas, sociais e recreativas que, na área do Município, prossigam fins de relevante interesse público e as pessoas singulares a quem seja reconhecida insuficiência económica são aplicáveis taxas às operações urbanísticas, reduzidas até um máximo de 90%". -----*

O Senhor Presidente propôs a redução de 90% do valor das taxas a aplicar, conforme previsto no Regulamento. -----



O Senhor Vereador Paulo Antunes manifestou concordância com a proposta e questionou qual era o projeto da Fábrica da Igreja. Relembrou a sugestão, efetuada em reunião anterior para que os serviços juntassem a este género de processos, uma planta da edificação, cujos requerentes pretendem construir.-----

O Senhor Presidente fez uma breve explicação, mencionando que o pedido da Fábrica da Igreja é efetuado do âmbito da apresentação de uma candidatura.----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a redução de 90% do valor das taxas a aplicar, de acordo com o RMUE.-----

**7 - RATIFICAÇÃO DE PARECER DE COMPROPRIEDADE RELATIVO À INFORMAÇÃO N.º 253/2018** -----

Feitos os devidos esclarecimentos, a Câmara ratificou, por unanimidade, o parecer favorável referente à constituição de compropriedade, emitido pelo Senhor Vice-Presidente, em substituição do Senhor Presidente, na sequência do requerimento apresentado pela D. Maria Laurinda Rodrigues, representada por Ângela Margarida Ribeiro e Campos, na qualidade de solicitadora, referente ao seguinte prédio: terreno a pinhal, com a área total de 1800,00m<sup>2</sup>, inscrito na matriz sob o artigo n.º 2362, descrito na Conservatória do registo Predial de Oliveira de Frades sob o n.º 2057, sito no lugar de São Vicente de Lafões, Freguesia de São Vicente de Lafões, Município de Oliveira de Frades.-----

**8 - ASSOCIAÇÃO CULTURAL E RECREATIVA DE FERREIROS: ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIO**

Presentes os seguintes documentos apresentados pela ACRF – Associação Cultural e Recreativa de Ferreiros:-----

- Ata da Assembleia Geral com a nomeação de órgãos sociais e aprovação do plano de atividades;-----
- Relatório de Contas do ano 2017;-----
- Balancete de 2017;-----
- Orçamento para o ano de 2018;-----
- Certidão de não dívida da Segurança Social;-----
- Certidão de não dívida da Autoridade Tributária.-----

Ainda presentes a informação de compromisso e o respetivo comprovativo de fundos disponíveis n.º sequencial 34232 no valor de 250,00€ (duzentos e cinquenta euros).-----

O Senhor Vereador Abel Dias mencionou que iria votar a favor, no entanto, considerou que o valor a atribuir a esta Associação era pouco, tendo em conta as atividades que esta desenvolve.-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir um subsídio no valor de 250,00€ (duzentos e cinquenta euros) à Associação “ACRF – Associação Cultural e Recreativa de Ferreiros”.-----

**9 - UNIÃO DE FREGUESIAS DE DESTRIZ E REIGOSO: PEDIDO DE APOIO FINANCEIRO --**

Presente o pedido da Junta de Freguesia de Destriz e Reigoso a solicitar o apoio da Câmara Municipal, no valor de 9.500,00€ (nove mil e quinhentos euros) para que seja possível dar rápida resposta aos problemas da população. Para o efeito, em anexo, apresenta a discriminação do destino do apoio solicitado.-----

Presentes, ainda, a informação de compromisso e o respetivo comprovativo de fundos disponíveis n.º sequencial 34230 no valor de 5.000,00€ (cinco mil euros), bem



como, a informação de compromisso e o respetivo comprovativo de fundos disponíveis n.º sequencial 34231 no valor de 4.500,00€ (quatro mil e quinhentos euros).-----

O Senhor Vereador Abel Dias recordou a sua posição sobre o processo adotado, pois em sua opinião, deveria ser estabelecido um valor para cada Freguesia, que seria transferido anualmente e esta geria-o. Considerou o valor "pouco", no entanto disse que votava a favor.-----

No âmbito do n.º 1 do artigo 4.º do Regulamento Municipal de Atribuição de Apoio às Juntas de Freguesia, a Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir um apoio no valor de 9.500,00€ (nove mil e quinhentos euros) à União de Freguesias de Destriz e Reigoso. -----

### **10 - COMEMORAÇÃO DO DIA DO MUNICÍPIO -----**

Presente o programa provisório da Comemoração do Dia do Município – 07 de outubro de 2018, que irá decorrer nos Paços do Concelho e no Cineteatro Dr. Morgado.-----

Foi entregue aos Senhores Vereadores o Programa com o seguinte texto:-----

*"Dia do Município-----*

*7 de outubro 2018-----*

*Programa-----*

*Paços do Concelho de Oliveira de Frades-----*

*14H30 – Arruada da Associação Recreativa da Banda Marcial Ribeiradiense-----*

*Cineteatro Dr. Morgado-----*

*15H – Cerimónia de Homenagem a personalidades e a instituições nas áreas:-----*

*- Da arte e cultura: "O Folclore" representado pelo Rancho Folclórico de Nespereira, Rancho Folclórico de São João da Serra e Rancho Folclórico Vozes D' Aldeia;-----*

*- Da ciência: Prof. Doutor Carlos Caldas, Professor de Medicina do Cancer, no Departamento de Oncologia da Universidade de Cambridge;-----*

*- Do desporto: Jaime Ricardo (Atleta do Sporting Clube de Aveiro em Natação Adaptada);-----*

*- Do ensino: Bruno Silva (melhor aluno do 12.º ano do ano letivo 2017/2018);-----*

*- Associativismo: Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Oliveira de Frades; -*

*- No âmbito empresarial: Empresas reerguidas afetadas pelos incêndios de 15 e 16 de outubro 2017;-----*

*16H30 – Atuação do Grupo de Dança da ACROF;-----*

*17H00 – Lanche convívio".-----*

O Senhor Presidente fez uma breve explicação sobre o programa e mencionou que, de futuro, se deveria elaborar um Regulamento Municipal de Atribuição de Distinções Honoríficas, com diferentes méritos a atribuir.-----

O Senhor Vereador Paulo Antunes mencionou que, nos anos anteriores, existia uma Comissão constituída por elementos dos vários quadrantes políticos que constituíam a Assembleia Municipal, sendo as escolhas das entidades, das empresas e das pessoas a homenagear amplamente discutidas. Disse que concordava com as escolhas, mas discordava do método usado para essas escolhas, lamentando que os Vereadores não tenham sido consultados quanto ao método a adotar para atribuição destes méritos. -----



O Senhor Presidente mencionou que se tratava da primeira iniciativa, não sendo a “decisão da sua cabeça”, mas pedindo desculpa por não os ter consultado, reafirmando a intenção de criar um Regulamento para o efeito. -----

O Senhor Vereador Abel Dias questionou quem decidiu e qual foi o método adotado. -----

O Senhor Presidente informou que as pessoas a ser homenageadas foram propostas por diferentes munícipes da comunidade, tendo o Executivo tomado a decisão. Mais referiu que o objetivo é capacitar este dia com melhores iniciativas no futuro. -----

O Senhor Abel Dias informou do modelo anteriormente existente e disse que o processo e a decisão, que classificou de “unilateral”, não mereciam a sua concordância. Mais disse, discordar com a elaboração de um Regulamento. Deu sugestões sobre a forma como o Senhor Presidente poderia ter procedido. Mencionou que iria votar a favor do ponto, concordando com os homenageados, mas não concordando com o processo, nem com a tomada de decisão. -----

A Senhora Vereadora Clara Vieira informou que foi solicitado nos Serviços a listagem de todos os homenageados de forma a evitar repetições. Mencionou que o programa ainda não se encontrava fechado, pelo que os Senhores Vereadores poderiam apresentar sugestões. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o programa em causa. -----

O Senhor Vereador Abel Dias fez a seguinte declaração de voto: -----

*“Lamento o facto de que não tenha sido mais abrangente a decisão sobre o programa e sobre as homenagens feitas. No futuro gostaria de ver a decisão muito mais alargada e o processo no recato, mas envolvendo as instituições legalmente eleitas pelos munícipes e não uma ou outra pessoa individualmente”.* -----

**CONHECIMENTO:** -----

**1 - OBRAS EM EXECUÇÃO**-----

O Senhor Vereador Carlos Pereira informou que relativamente às obras mencionadas na última reunião de Câmara, não existiam alterações substanciais. - Acrescentou que, todas as obras estruturantes para 2018 estão a decorrer, dentro da normalidade, com exceção da Zona de Fruição da Carriça. -----

Assim, informou que as seguintes obras estavam a decorrer normalmente:-----

- Fecho de Sistema de Abastecimento de Água; -----

- Parque Urbano; -----

- Requalificação da ETAR de Oliveira de Frades (execução);-----

- Requalificação da antiga Escola Primária de Sejães (execução); -----

- Zona de Fruição de Sejães (adjudicada); -----

- Loja de Cidadão (adjudicada); -----

- Requalificação do Jardim de Infância do Olheirão (execução);-----

- Zona de Fruição da Carriça (projeto concluído e em plataforma). Manifestou preocupação com o valor em sua opinião excessivo das instalações de apoio e com a falta de recursos naturais (água) na Carriça, o que pode colocar em causa o projeto concebido e gerar as expetativas criadas. Para melhor perceção do mencionado disse estar a preparar uma apresentação com imagens, inclusive aéreas. -----



O Senhor Vereador Paulo Antunes questionou o que iria ser colocado na rotunda existente a meio da Avenida Dr. Arménio Maia, tendo o Senhor Presidente informado que seria colocada uma escultura alusiva aos incêndios, intitulada "Até à última flor". -----

O Senhor Vereador Abel Dias referiu que, anteriormente, existia uma Comissão para Embelezamento das Rotundas, constituída por elementos de todos os partidos que integravam a Assembleia Municipal e na qual participava o Presidente da Assembleia Municipal e o Presidente da Câmara Municipal. -----

**2 - RELATÓRIO DO AUDITOR EXTERNO SOBRE A INFORMAÇÃO ECONÓMICA, FINANCEIRA E ORÇAMENTAL (COM REFERÊNCIA AO PERÍODO DE 6 MESES FINDO EM 30.06.2018)**-----

A Câmara tomou conhecimento do relatório semestral sobre a informação económica e financeira a 30 de junho de 2018, relativa ao Município de Oliveira de Frades, apresentado pelo auditor externo "Palm, Cambão & Associado, SROC".

A Câmara deliberou, por unanimidade, que todos os pontos da Ordem do Dia, submetidos a deliberação nesta reunião, fossem aprovados em minuta, para produção de efeitos imediatos, tendo a Minuta sido aprovada, por unanimidade.--

E, nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente da Câmara, Paulo Manuel Robalo da Silva Ferreira, deu por encerrada a reunião, eram dez horas e cinquenta minutos, da qual para constar se lavrou a presente ata, que vai ser assinada pelo Senhor Presidente e por mim, Sandra Isabel dos Santos Rodrigues Quelhas, técnica superior, que a secretariei e a redigi. -----

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_