



**ATA N.º 1/2017**

**REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA REALIZADA NO DIA 5 DE JANEIRO DE 2017**

Aos cinco dias do mês de janeiro do ano de dois mil e dezassete, nesta vila de Oliveira de Frades, edifício dos Paços do Município e salão nobre, reuniu a Câmara Municipal de Oliveira de Frades – reunião extraordinária – com a presença do senhor presidente: Luís Manuel Martins de Vasconcelos e dos senhores vereadores: Arménio da Silva Florindo, Paulo Jorge Arede Marques Antunes e Porfírio António Sousa Carvalho. -----

O senhor presidente informou que a senhora vereadora Elisa Oliveira não estaria presente na reunião, pelo facto de ir representar o Município numa reunião na CIMVDL, tendo a falta sido justificada, unanimemente. -----

Declarada pelo senhor presidente aberta a reunião – nove horas e trinta minutos – a Câmara deu início aos trabalhos com a análise dos seguintes assuntos, conforme a respetiva ORDEM DO DIA: -----

**1 - AUTORIZAÇÃO DE CONTRATAÇÃO DE EMPRÉSTIMO BANCÁRIO A MÉDIO E LONGO PRAZO. -----**

Presente a seguinte proposta:-----

“PROPOSTA -----

*Autorização para contratação de empréstimo a médio e longo prazo-----*

*Luís Manuel Martins Vasconcelos, Presidente da Câmara Municipal de Oliveira de Frades, a fim de se proceder à contratação de um empréstimo a médio e longo prazo, a ser apreciado em Reunião de Câmara e submetido a autorização da Assembleia Municipal, nos termos da alínea f) do n.º 1 e 4.º do art.º 25 e alínea ccc) do art.º 33.º do anexo I da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, proponho o seguinte:-----*

*1. Que sejam convidadas as seguintes entidades a apresentar propostas:-----*

*- Novo Banco – Oliveira de Frades;-----*

*- Banco Português do Investimento – Oliveira de Frades;-----*

*- Caixa Geral de Depósitos – Oliveira de Frades;-----*

*- Caixa de Crédito Agrícola Mútuo – Oliveira de Frades;-----*

*- Banco Santander Totta – Oliveira de Frades;-----*

*- Banco BIC – Oliveira de Frades;-----*

*2. Que sejam indicadas as seguintes condições/características:-----*

*Finalidade:-----*

*- Construção do Parque Urbano de Oliveira de Frades – Espaços Verdes – 150.000€ (cento e cinquenta mil euros);-----*

*- Pavimentação Estrada de Paranho de Arca ao Cruzamento de Espinho – 110.000€ (cento e dez mil euros);-----*

*- Pavimentação Estrada de Carregal a Destriz – 100.000€ (cem mil euros);-----*

*- Pavimentação Estrada de Soutinho, Arcozelo a Quintela – 145.000€ (cento e quarenta e cinco mil euros);-----*

*- Requalificação Edifício Paços do Concelho – 150.000€ (cento e cinquenta mil euros);-----*

*- Rua Monsenhor Celso Tavares – 45.000€ (quarenta e cinco mil euros);-----*

*- Beneficiação da EM 618 (Feira a São Vicente) – 50.000€ (cinquenta mil euros);-----*

*- Pavimentação da Rua Nossa Senhora dos Milagres – 50.000€ (cinquenta mil euros);-----*



- Pav. Estrada de Ligação da Escola EBI à Estrada da Ponte do Cunhedo – 100.000€ (cem mil euros); -----  
- Fecho de Sistema de Abastecimento de Água – 200.000€ (duzentos mil euros); -----  
Montante:-----  
- Valor Global – até 1.100.000€ (um milhão e cem mil euros);-----  
Prazo: -----  
- Prazo de Amortização – até 10 anos;-----  
- Período de Carência – Até 2 ano; nos termos do n.º 4 do art.º 51.º da Lei n.º 73/2013 de 3 de setembro;-----  
- Período de Utilização – Até 2 ano; nos termos do n.º 4 do art.º 51.º da Lei n.º 73/2013 de 3 de setembro;-----  
Outras Condições:-----  
- Pagamento de Juros e reembolso de capital – Prestações trimestrais, iguais e sucessivas, com obediência ao disposto no n.º 5 do art.º 51.º da Lei n.º 73/2013 de 3 de setembro; -----  
- Forma de utilização – libertação de fundos mediante pedido escrito.-----  
Critério de Adjudicação-----  
- O menor custo da operação. -----  
- O termo de referência da operação dos indexantes (Euribor), será a média mensal reportada ao mês de dezembro de 2016”.-----  
Anexa à proposta encontra-se a demonstração provisória do endividamento 2017, nos termos do n.º 5 do art.º 49.º da Lei n.º 73/2013, de 3 de setembro.-----  
O senhor presidente justificou esta proposta com a premência das obras elencadas na finalidade do empréstimo e informou da aprovação da candidatura referente ao fecho do sistema de abastecimento de água, sendo o valor constante relativo à parte não financiada. -----  
O senhor vereador Porfírio Carvalho congratulou-se com a aprovação da candidatura mencionada; manifestou concordância com a urgência das obras referidas, designadamente, a Beneficiação da EM 618 (Feira a São Vicente de Lafões), por si reclamada há muito tempo, considerando o valor constante na proposta insuficiente para a sua execução. Disse crer que estas obras seriam realizadas com as verbas oriundas da aprovação das candidaturas efetuadas em “overbooking” e não através de financiamento bancário. Constatou que, com aprovação deste empréstimo, este executivo deixará uma herança pesada ao futuro executivo, a liquidar em dez anos. Em sua opinião, os empréstimos a médio e longo prazo só deveriam poder ser contraídos no início do primeiro mandato de um presidente no prazo máximo de 12 anos, reduzindo este prazo para 8 anos no início do segundo mandato deste. Concluiu dizendo que o Município, com a aprovação deste empréstimo, esgota a capacidade de endividamento.-----  
O senhor presidente informou que os valores constantes no pedido de empréstimo para cada obra não são o seu custo total, sendo que, para a sua execução será necessária a verba proveniente das candidaturas efetuadas em “overbooking”. Acrescentou que, o próximo executivo poderá, no próximo ano, contrair, novamente, empréstimo, pois no ano transato, também, houve procedimento igual. Por último, referiu que, no final do mandato o valor da dívida não será superior à herdada. -----  
A Câmara deliberou, por maioria com uma abstenção do senhor vereador Porfírio Carvalho, autorizar a contratação de empréstimo em causa.-----



## 2 - INFORMAÇÃO N.º 41/2016 GTF: CONSULTA PRÉVIA - PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO PRÉVIA PARA AS AÇÕES DE (RE)ARBORIZAÇÃO DE DANIEL DOS SANTOS RODRIGUES. -

Presente a informação n.º 41/2016 do técnico superior, Márcio Pereira, com o assunto: "Consulta Prévia - Pedido de autorização prévia para as ações de (re)arborização de Daniel dos Santos Rodrigues, da qual se transcreve o último ponto:-----

*"5. Cumpridas todas as normas e condicionantes legais e as boas práticas florestais, nada há a opor ao projeto apresentado". -----*

Feitos os devidos esclarecimentos pelo senhor vereador Paulo Antunes, a Câmara deliberou, por unanimidade, concordar com a informação técnica e emitir pronúncia nos termos da mesma. -----

## 3 - ACÚSTICA MÉDICA (HIDDEN HEARING, PORTUGAL): PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO PARA OCUPAÇÃO DE VIA. -----

Presente o pedido da Acústica Médica (Hidden Hearing, Portugal), Rua Vítor Câmara – Quinta da Fonte – Edif. D. Maria I, 1.º Ala B – 2770-229 Paço de Arcos, para realização de uma campanha nacional de Feira da Saúde, no dia 31 de janeiro do corrente ano, que engloba a realização de rastreios gratuitos ao colesterol, glicemia, tensão arterial e auditivo. Para o efeito solicita autorização para ocupação da via pública, no Jardim Municipal, no período das 09:00 às 18:00 horas e a isenção de taxas. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar as pretensões. -----

## 4 - PLANO ANUAL DAS FEIRAS NO CONCELHO DE OLIVEIRA DE FRADES - CONHECIMENTO. -----

Analisada a informação n.º 35 do coordenador técnico, Carlos Pinto, a Câmara tomou conhecimento do Plano Anual de Feiras do Concelho de Oliveira de Frades, para o ano de 2017, que a seguir se transcreve: -----

### PLANO ANUAL DE FEIRAS DO CONCELHO DE OLIVEIRA DE FRADES 2015

FEIRAS EM OLIVEIRA DE FRADES (Gestão da Câmara Municipal de Oliveira de Frades)		
MÊS	DIAS	LOCAL
JANEIRO	9 e 23	Largo da Feira
FEVEREIRO	13 e 27	Largo da Feira
MARÇO	13 e 27	Largo da Feira
ABRIL	10 e 24	Largo da Feira
MAIO	15, 28 e 29	Largo da Feira
JUNHO	12 e 26	Largo da Feira
JULHO	10 e 24	Largo da Feira
AGOSTO	14 e 28	Largo da Feira
SETEMBRO	11 e 25	Largo da Feira
OUTUBRO	9 e 23	Largo da Feira
NOVEMBRO	13 e 27	Largo da Feira
DEZEMBRO	11 e 24	Largo da Feira



<b>FEIRAS EM RIBEIRADIO</b> (Gestão da Junta de Freguesia de Ribeiradio)		
<b>MÊS</b>	<b>DIAS</b>	<b>LOCAL</b>
JANEIRO	8	Monte do Cadafaz
FEVEREIRO	12	Monte do Cadafaz
MARÇO	12	Monte do Cadafaz
ABRIL	9	Monte do Cadafaz
MAIO	14	Monte do Cadafaz
JUNHO	11	Monte do Cadafaz
JULHO	9	Monte do Cadafaz
AGOSTO	13	Monte do Cadafaz
SETEMBRO	7	Monte do Cadafaz
OUTUBRO	8	Monte do Cadafaz
NOVEMBRO	12	Monte do Cadafaz
DEZEMBRO	10	Monte do Cadafaz

<b>FEIRAS EM SÃO JOÃO DA SERRA</b> (Gestão da Junta de Freguesia de São João da Serra)		
<b>MÊS</b>	<b>DIAS</b>	<b>LOCAL</b>
JANEIRO	1	Largo da Feira
FEVEREIRO	5	Largo da Feira
MARÇO	5	Largo da Feira
ABRIL	2	Largo da Feira
MAIO	7	Largo da Feira
JUNHO	4	Largo da Feira
JULHO	2	Largo da Feira
AGOSTO	6	Largo da Feira
SETEMBRO	3	Largo da Feira
OUTUBRO	1	Largo da Feira
NOVEMBRO	5	Largo da Feira
DEZEMBRO	3	Largo da Feira

**5 - ALTERAÇÃO DO VALOR DA RENDA DE LÍLIA ALZIRA PINTO RAMOS. -----**  
Este ponto foi retirado, por unanimidade.-----

**6 - ALTERAÇÃO DO VALOR DA RENDA DE BRUNO FERREIRA TAVARES. -----**  
Este ponto foi retirado, por unanimidade.-----

-----  
A Câmara deliberou, por unanimidade, que todos pontos da Ordem do Dia, submetidos a deliberação nesta reunião, fossem aprovados em minuta, para produção de efeitos imediatos, tendo a Minuta sido aprovada, por unanimidade.--



---

E nada mais havendo a tratar o senhor presidente da Câmara, Luís Manuel Martins de Vasconcelos, deu por encerrada a reunião, eram dez horas e dez minutos, da qual para constar se lavrou a presente ata, que vai ser assinada pelo senhor presidente e por mim, Sandra Isabel dos Santos Rodrigues Quelhas, técnica superior, que a secretariei e a redigi. -----

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_