



ATA N.º 29/2016

REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA REALIZADA NO DIA 29 DE DEZEMBRO DE 2016

Aos vinte e nove dias do mês de dezembro do ano de dois mil e dezasseis, nesta vila de Oliveira de Frades, edifício dos Paços do Município e salão nobre, reuniu a Câmara Municipal de Oliveira de Frades – reunião extraordinária – com a presença do senhor presidente: Luís Manuel Martins de Vasconcelos e dos senhores vereadores: Arménio da Silva Florindo, Elisa Margarida Ferraz Ferreira de Oliveira, Paulo Jorge Arede Marques Antunes e Porfírio António Sousa Carvalho. -----

Declarada pelo senhor presidente aberta a reunião – oito horas e trinta e cinco minutos – a Câmara deu início aos trabalhos com a análise dos seguintes assuntos, conforme a respetiva ORDEM DO DIA: -----

PONTO ÚNICO: ADJUDICAÇÃO - CONCURSO PÚBLICO N.º 21/2016 - EMPREITADA: "REQUALIFICAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE OLIVEIRA DE FRADES" -----

Presentes a informação n.º 215/2016 do técnico superior da unidade orgânica flexível do planeamento urbanismo e ambiente, Victor Figueiredo, com o assunto: "Concurso Público n.º 21/2016 – Empreitada: Requalificação do edifício da Câmara Municipal de Oliveira de Frades. Procedimento de concurso público nos termos da alínea b) do art.º 19.º, do Código dos Contratos Públicos, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro e ulteriores alterações"; o relatório preliminar de análise de propostas, bem como, a pronúncia dos concorrentes relativamente ao relatório preliminar (*Edivisa – Empresa de Construções, SA.; Embeiral, Engenharia e Construção, SA.; Teaga II Building Solutions, Lda.*) e o respetivo relatório final de análise de propostas. -----

Todos estes documentos, após rubricados pelo órgão executivo, ficarão apenas aos documentos do referido processo de concurso. -----

A pedido do senhor presidente, o senhor vereador Paulo Antunes fez uma breve explicação sobre o assunto. -----

O senhor vereador Porfírio Carvalho manifestou estranheza pelo facto de grande maioria dos candidatos ter apresentado propostas de igual ou semelhante valor e questionou qual foi a regra do desempate adotada. -----

O senhor presidente informou que foi estipulado no caderno de encargos que as propostas que fossem apresentadas com valor de 20% ou mais, inferior ao valor base do mesmo concurso, seriam consideradas anormalmente baixas. Explicou ainda que, no mesmo caderno de encargos foi definida a regra de desempate em caso da apresentação de propostas de igual valor, sendo a da apresentação da proposta em primeiro lugar. Relativamente ao valor definido como limite para proposta foi consultada a CCDRC e a CIMVDL. -----

A Câmara deliberou, por maioria com uma abstenção do senhor vereador Porfírio Carvalho, e para efeitos do prescrito no artigo 76.º do CCP, concordar com o teor da proposta de adjudicação contida no relatório final apresentado pelo júri do procedimento, adjudicando a empreitada em causa à sociedade "*Consipel – Construções Simões Pereira, Lda.*", pelo valor de 1.274.763,59€, acrescido de IVA à taxa legal em vigor; proceder à notificação da decisão de adjudicação ao



adjudicatário e a todos os outros concorrentes, juntando-se para o efeito o respetivo relatório final; notificar o adjudicatário para que proceda, no prazo de 10 dias, à prestação da caução no valor de 5% da adjudicação – montante de 63.738,18€, bem como notificar também o adjudicatário para apresentar os documentos de habilitação exigidos nos termos da lei, no prazo fixado no programa de procedimento – 10 dias. -----
O senhor vereador Paulo Antunes não participou na votação deste ponto por pertencer ao júri do concurso.-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, que todos pontos da Ordem do Dia, submetidos a deliberação nesta reunião, fossem aprovados em minuta, para produção de efeitos imediatos, tendo a Minuta sido aprovada, por unanimidade.--

E nada mais havendo a tratar o senhor presidente da Câmara, Luís Manuel Martins de Vasconcelos, deu por encerrada a reunião, eram oito horas e quarenta e cinco minutos, da qual para constar se lavrou a presente ata, que vai ser assinada pelo senhor presidente e por mim, Sandra Isabel dos Santos Rodrigues Quelhas, técnica superior, que a secretariei e a redigi. -----

